



NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/025
INVITACIÓN A CUANDO MENOS
TRES PERSONAS

FORMA DE ADJUDICACIÓN:
PARTIDA PRESUPUESTAL:

FONDO PARA LA
INFRAESTRUCTURA SOCIAL
MUNICIPAL 2018

CONTRATISTA:
R. F. C.:

SALVADOR HERRERA LOPEZ
HEL8603157UA

D. QUE TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO EN PALACIO MUNICIPAL S/N, SAN PABLO ZITLALTEPEC TLAXCALA, C.P 90590, MISMO QUE SEÑALA PARA LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO.

SEGUNDA.- "EL CONTRATISTA" DECLARA:

A. QUE A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE ACREDITA SU EXISTENCIA, MEDIANTE EL ACTA DE NACIMIENTO DE SALVADOR HERRERA LOPEZ, NÚMERO DE FOLIO 450918, EN EL NOMBRE DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE PUEBLA Y COMO OFICIAL PROFR. OSCAR BONILLA LOPEZ DEL REGISTRO O DELEGACION CERTIFICO QUE EN EL LIBRO No. 02 DEL REGISTRO CIVIL QUE ES A MI CARGO, SE ENCUENTRA ASENTA EN ACTA No. 00283 DE FECHA: 25 DE MAYO DE 1986, DE CONFORMIDAD EN LOS ARTICULOS 848 Y 849 DEL CODIGO CIVIL DEL ESTADO DE PUEBLA, SE EXPIDE LA CERTIFICACIÓN DE EXTRACTO EN IXTACAMAXTITLAN, PUEBLA, A LOS 23 DIAS DEL MES DE MAYO DE 1992 EL C. J. E. DEL REGISTRO CIVIL, PROFR. OSCAR BINILLA LOPEZ, DOY FE"

B. EL SEÑOR SALVADOR HERRERA LOPEZ, ACREDITA SU PERSONALIDAD COMO ADMINISTRADOR UNICO DE LA PERSONA FISICA SALVADOR HERRERA LOPEZ, CON SU CREDENCIAL DE ELECTOR NUMERO 1858068343071, AÑO DE REGISTRO 2004 02 CLAVE DE ELECTOR; HRLPSL86031521H300 CURP HEL860315HPLRPL06

C. QUE TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO EN: AVENIDA LIBERTAD SUR No 1 INTERIOR 6, COLONIA CENTRO SAN MARTIN TEXMELUCAN PUEBLA C.P. 74000, TELÉFONO(S) 01 (248) 117-0744, PARA LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO Y QUE SU REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTE ES: SALVADOR HERRERA LOPEZ.

D. QUE CONOCE Y CUMPLIRÁ CON LAS DISPOSICIONES QUE RIGEN A LA PRESENTE OBRA PÚBLICA, EN FORMA PREVIA Y DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EL CONTRATISTA SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS Y SE SUJETARÁ A TODOS LOS REGLAMENTOS Y ORDENAMIENTOS DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES EN MATERIA DE PLANEACIÓN URBANA, CONSTRUCCIÓN, SEGURIDAD, USO DE LA VÍA PÚBLICA, PROTECCIÓN ECOLÓGICA Y DE MEDIO AMBIENTE QUE RIGEN EN EL ÁMBITO FEDERAL, ESTATAL O MUNICIPAL, ASÍ COMO, A LAS INSTRUCCIONES QUE AL EFECTO LE SEÑALE EL MUNICIPIO.

D. QUE CONOCE Y CUMPLIRÁ CON LAS DISPOSICIONES QUE RIGEN A LA PRESENTE OBRA PÚBLICA, EN FORMA PREVIA Y DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EL CONTRATISTA SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS Y SE SUJETARÁ A TODOS LOS REGLAMENTOS Y ORDENAMIENTOS DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES EN MATERIA DE PLANEACIÓN URBANA, CONSTRUCCIÓN, SEGURIDAD, USO DE LA VÍA PÚBLICA, PROTECCIÓN ECOLÓGICA Y DE MEDIO AMBIENTE QUE RIGEN EN EL ÁMBITO FEDERAL, ESTATAL O MUNICIPAL, ASÍ COMO, A LAS INSTRUCCIONES QUE AL EFECTO LE SEÑALE EL MUNICIPIO.

LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS QUE RIGEN A LA PRESENTE OBRA PÚBLICA, EN FORMA PREVIA Y DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA SON: LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS; EL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL ESTADO DE TLAXCALA, LA LEGISLACIÓN FEDERAL APLICABLE EN MATERIA DE AGUAS, BOSQUES; LA LEY DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE DEL ESTADO DE TLAXCALA, LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE; ASÍ COMO LAS NORMAS, DISPOSICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN Y DE CALIDAD DE MATERIALES EMITIDA POR LA SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES DEL GOBIERNO FEDERAL; ASIMISMO, EL LICITANTE DEBERÁ OBSERVAR LAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE CONSTRUCCIÓN DEL ESTADO DE TLAXCALA, LAS NORMAS TÉCNICAS DE LA LEY DE CONSTRUCCIÓN DEL ESTADO DE TLAXCALA, Y EL CÓDIGO FINANCIERO PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.

E. QUE CONOCE Y CUMPLIRÁ EL CONTENIDO Y LOS ALCANCES DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AGUA POTABLE EN CALLE 4 PONIENTE, ENTRE AUTOPISTA AMOZOC PEROTE Y CALLE 15 NORTE. ASÍ COMO LOS ANEXOS QUE DEBIDAMENTE FIRMADOS POR LAS PARTES, INTEGRAN EL PRESENTE CONTRATO.

SECRETARIO DEL
MUNICIPIO
DE ZITLALTEPEC
DE T.S.S., TLAX.
2017 2021

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD
SANCHEZ SANTOS, TLAX.
2017-2021
TESORERIA

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD
SANCHEZ SANTOS, TLAX.
2017-2021
EDUCACION, OBRAS
PÚBLICAS, TURISMO

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
2017-2021

MARIA COLORES
SINDICO
ZITLALTEPEC DE TLAX., TLAX.
2017 2021



(Handwritten signatures and scribbles)



NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/025
INVITACIÓN A CUANDO MENOS
TRES PERSONAS
FONDO PARA LA
INFRAESTRUCTURA SOCIAL
MUNICIPAL 2018
SALVADOR HERRERA LOPEZ
HEL58603157UA

FORMA DE ADJUDICACIÓN:
PARTIDA PRESUPUESTAL:

CONTRATISTA:
R. F. C.:

F. QUE CUENTA CON LOS PERMISOS, AUTORIZACIONES Y LICENCIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA QUE SE FORMALIZA MEDIANTE EL PRESENTE CONTRATO.

G. QUE PREVIAMENTE A LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO INSPECCIONÓ DEBIDAMENTE EL SITIO DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO, PARA OFRECER SE OFERTA EN LA LICITACIÓN NO: MZTSS-DOP-FISM/18/025 DE LA QUE SE DERIVA LA ADJUDICACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO Y EN LA QUE TOMÓ EN CONSIDERACIÓN TODOS LOS FACTORES QUE INTERVIENEN EN SU EJECUCIÓN, TALES COMO: TECNICOS Y ECONOMICOS, ASÍ COMO LOS ELEMENTOS NATURALES Y CONDICIONES FÍSICAS PROPIA DEL LUGAR.

POR LO ANTERIORMENTE MANIFESTADO, "AMBAS PARTES" ESTÁN DE ACUERDO Y SE OBLIGAN AL CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO.- "EL CONTRATANTE" ENCOMIENDA A "EL CONTRATISTA", LA REALIZACIÓN DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE AGUA POTABLE EN CALLE 4 PONIENTE, ENTRE AUTOPISTA AMOZOC-PEROTE Y CALLE 15 NORTE, UBICADA EN: CALLE 4 PONIENTE. CONSISTENTE EN: REHABILITACIÓN DE AGUA POTABLE CON TUBO DE P.V.C. HIDRÁULICO RD 26 DE 2" CON UNA META DE 478.50 ML, TUBO DE FOGO DE 2" CON UNA META DE 4.00 M-L.

LA DESCRIPCIÓN PORMENORIZADA DE LOS TRABAJOS QUE SE EJECUTARÁN, LOS PROYECTOS, PLANOS, ESPECIFICACIONES, PROGRAMAS, PRESUPUESTOS, BASES DE LICITACIÓN, LAS ACTAS DERIVADAS DE LA MISMA Y LA BITÁCORA DE LOS TRABAJOS, SON INSTRUMENTOS QUE VINCULAN A LAS PARTES EN SUS DEBERCHOS Y OBLIGACIONES. LAS PROPUESTAS PRESENTADAS POR "EL CONTRATISTA" FORMAN PARTE INTEGRAL DEL PRESENTE CONTRATO.

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A PRESENTAR EN FORMA ANTICIPADA A LA INICIACIÓN DE LOS TRABAJOS, PARA EL MISMO BUENO DE "EL CONTRATANTE" EL CURRÍCULUM DEL REPRESENTANTE DE "EL CONTRATISTA" EN LA OBRA EL QUE DEBERÁ CONTAR CON EXPERIENCIA, CONOCIMIENTO SUFICIENTE Y TENER EL MAS AMPLIO PODER PARA TOMAR DECISIONES, EN EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LA MISMA Y DEBERÁ CONTAR CON CÉDULA PROFESIONAL EXPEDIDA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PROFESIONES.

ASIMISMO "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A PRESENTAR AL MOMENTO DE LA FIRMA DEL PRESENTE CONTRATO CONSTANCIA DEL REGISTRO DE SU DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DEBIDAMENTE ACTUALIZADO POR LA COMISIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA INSTITUCIONAL DE LA SECODUVI.

"EL CONTRATANTE" SE RESERVA EL DERECHO DE ACEPTACIÓN O REQUERIMIENTO DE SUBSTITUCIÓN DEL REPRESENTANTE EN LA OBRA DE "EL CONTRATISTA", DERECHO QUE PODRÁ EJERCER EN CUALQUIER TIEMPO.

DE IGUAL FORMA, EL CONTRATISTA SE OBLIGA A SOLICITAR LA AUTORIZACIÓN DE "LA CONTRATANTE" EN EL SUPUESTO DE QUE SE LLEGARE A REEMPLAZAR, MODIFICAR O DISMINUIR EL PERSONAL CLAVE ASIGNADO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.

SEGUNDA.- MONTO DEL CONTRATO.- EL MONTO DEL PRESENTE CONTRATO ES LA CANTIDAD DE:

SUB \$156,098.47 (CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL NOVENTA Y OCHO PESOS 47/100 M.N.)

TOTAL

IVA \$24,975.76 (VEINTICUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 76/100 M.N.)

Y QUE AMBAS CANTIDADES SUMAN UN GRAN TOTAL DE

SECRETARIO DEL
H. AYUNTAMIENTO
DE ZITLALTEPEC
DE T.S.S. TLAX.
2017 2021

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD
SANCHEZ SANTOS, TLAX.
2017-2021
TESORERÍA

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD
SANCHEZ SANTOS, TLAX.
2017-2021
EDUCACION, OBRAS
PÚBLICAS, TURISMO



MARIA DOLORES
MENDOZA BARRERA
SINDICADO
ZITLALTEPEC DE T.S.S. TLAX.
2017 2021

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
CONSTR
2017-2021

Coordinadora
de Ejecuciones
SANTANER
CALLE GARZA No. 14
SAN SEBASTIÁN
492 5274

Handwritten signatures and stamps in blue ink.



NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/025
INVITACIÓN A CUANDO MENOS
TRES PERSONAS

FORMA DE ADJUDICACIÓN:
PARTIDA PRESUPUESTAL:

FONDO PARA LA
INFRAESTRUCTURA SOCIAL
MUNICIPAL 2018

CONTRATISTA:
R. F. C.:

SALVADOR HERRERA LOPEZ
HELS8603157UA

TOTAL \$181,074.23

(CIENTO OCHENTA Y UN MIL SETENTA Y CUATRO PESOS 23/100 M.N.)

QUE EL PRESUPUESTO TOTAL AUTORIZADO Y ASIGNADO POR LA SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TLAXCALA PARA EL EJERCICIO FISCAL 2018, PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONTRATADA, PROVENIENTE DEL PROGRAMA: FONDE DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL .

EN CASO DE QUE LA OBRA A EJECUTARSE REBASE UN EJERCICIO PRESUPUESTAL, ÉSTA ESTARÁ SUJETA A LA DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL DE LOS EJERCICIOS SUBSECUENTES.

TERCERA.- PLAZO DE EJECUCIÓN.- "AMBAS PARTES" ESTABLECEN COMO PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA, OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO 19 DÍAS NATURALES, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE LA OBRA QUE SE AGREGA AL PRESENTE CONTRATO COMO ANEXO N° PE-11 QUE DA INICIO EL DIA 13 DE AGOSTO DE 2018 Y TERMINA A MAS TARDAR EL DIA 31 DE AGOSTO DEL 2018 PARA FORMAR PARTE INTEGRAL DEL MISMO.

CUARTA.- DISPONIBILIDAD DE LOS INMUEBLES Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS.- "EL CONTRATANTE" SE OBLIGA A PONER A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATISTA" LOS INMUEBLES EN LOS QUE DEBAN LLEVARSE A CABO LOS TRABAJOS MATERIA DE ESTE CONTRATO, ASÍ COMO TODOS LOS PERMISOS Y LICENCIAS QUE SE AGREGAN AL PRESENTE CONTRATO COMO SI SE INSERTAREN A LA LETRA.

QUINTA.- ANTICIPOS.- "EL CONTRATANTE" OTORGARÁ UN ANTICIPO POR EL 30% (TREINTA POR CIENTO) DE LA ASIGNACIÓN PRESUPUESTAL APROBADA AL CONTRATO EN EL EJERCICIO FISCAL 2018. EL ANTICIPO SERÁ PUESTO A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATISTA" DE LA SIGUIENTE MANERA:

EL ANTICIPO SERÁ PUESTO A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATISTA" A MAS TARDAR 10 (DIEZ) DÍAS DESPUÉS DE LA FIRMA DEL CONTRATO: 10 DE AGOSTO DEL 2018.

DICHOS ANTICIPO DEBERÁ SER UTILIZADO PARA QUE "EL CONTRATISTA" REALICE EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS LA CONSTRUCCIÓN DE SUS OFICINAS, ALMACENES, BODEGAS E INSTALACIONES Y, EN SU CASO, PARA LOS GASTOS DE TRASLADO DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN E INICIO DE LOS TRABAJOS, ASÍ COMO PARA LA COMPRA Y PRODUCCIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, LA ADQUISICIÓN DE EQUIPOS QUE SE INSTALEN PERMANENTEMENTE Y DEMÁS INSUMOS. "EL CONTRATANTE" SE RESERVA EL DERECHO DE VERIFICAR LA CORRECTA APLICACIÓN Y USO DE LOS ANTICIPOS OTORGADOS Y SOLICITAR LA DEDUCCIÓN QUE COMPRUEBE LO ANTERIOR.

EL IMPORTE DEL ANTICIPO CONCEDIDO SERÁ PUESTO A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATISTA" UNA VEZ QUE ENTREGUE LA GARANTÍA DE ANTICIPO; EL ATRASO EN LA ENTREGA DEL ANTICIPO SERÁ MOTIVO PARA DIFERIR EN IGUAL PLAZO EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN PACTADO. CUANDO "EL CONTRATISTA" NO ENTREGUE LA GARANTÍA DE ANTICIPO DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 38, INCISO II, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS, NO PROCEDERÁ EL DIFERIMIENTO Y POR LO TANTO, DEBERÁ INICIAR LOS TRABAJOS EN LA FECHA ESTABLECIDA ORIGINALMENTE, SIN ANTICIPO Y SIN QUE SE GENERE FINANCIAMIENTO A CARGO DE "EL CONTRATANTE".

EN CASO DE QUE EL ANTICIPO SE OTORQUE CONFORME A LO SEÑALADO EN LA FRACCIÓN V DEL ARTÍCULO 56 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS, DEBERÁ PROCEDERSE DE LA SIGUIENTE MANERA:

SECRETARIO DEL
AYUNTAMIENTO
DE ZITLALTEPEC
DE T.S.S., TLAX.
2017-2021

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD
SANCHEZ SANTOS, TLAX.
2017-2021
TESORERÍA

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD
SANCHEZ SANTOS, TLAX.
2017-2021
EDUCACIÓN, OBRAS
PÚBLICAS, TURISMO

MARIA DOLORES
MENDOZA BAEZ
SINDICO
ZITLALTEPEC DE T.S.S., TLAX.
2017-2021

Constructora y
Edificaciones
SALHER
CALLE GASPAR EL VEJUNAL PU
C.P. 74000 Tlahuapán
C.P. 74000 Tlahuapán
06-21

CONSTRUCCIONES

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS



NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/025
INVITACIÓN A CUANDO MENOS
TRES PERSONAS

FORMA DE ADJUDICACIÓN:
PARTIDA PRESUPUESTAL:

FONDO PARA LA
INFRAESTRUCTURA SOCIAL
MUNICIPAL 2018

CONTRATISTA:
R. F. C.:

SALVADOR HERRERA LOPEZ
HEL58603157UA

1. CUANDO LOS TRABAJOS REBASAN MÁS DE UN EJERCICIO PRESUPUESTAL Y SE INICIEN EN EL ÚLTIMO TRIMESTRE DEL PRIMER EJERCICIO Y EL ANTICIPO RESULTE INSUFICIENTE, "EL CONTRATANTE" PODRÁ BAJO SU RESPONSABILIDAD OTORGAR COMO ANTICIPO HASTA EL MONTO TOTAL DE LA ASIGNACIÓN AUTORIZADA AL CONTRATO RESPECTIVO DURANTE EL PRIMER EJERCICIO, VIGILANDO QUE SE CUENTE CON LA SUFICIENCIA PRESUPUESTAL PARA EL PAGO DE LA OBRA POR EJECUTAR EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE;
2. EN EJERCICIOS SUBSECUENTES LA ENTREGA DEL ANTICIPO DEBERÁ HACERSE DENTRO DE LOS TRES MESES SIGUIENTES AL INICIO DE CADA EJERCICIO, PREVIA ENTREGA DE LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE. EL ATRASO EN LA ENTREGA DE LOS ANTICIPOS SERÁ MOTIVO PARA AJUSTAR EL COSTO FINANCIERO PACTADO EN EL CONTRATO.

A) AMORTIZACIÓN DE ANTICIPOS.- LA AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO DEBERÁ EFECTUARSE PROPORCIONALMENTE CON CARGO A CADA UNO DE LOS PAGOS POR TRABAJOS EJECUTADOS QUE HAGA "EL CONTRATANTE".

B) CUANDO LOS TRABAJOS SE REALICEN EN UN SOLO EJERCICIO, EL IMPORTE DEL ANTICIPO OTORGADO EN EL EJERCICIO SE AMORTIZARÁ EN EL MISMO PERIODO DEL EJERCICIO EN QUE SE OTORQUE;

B).- EN CASO DE QUE EXISTA UN SALDO FALTANTE POR AMORTIZAR, ÉSTE SE DEBERÁ LIQUIDAR EN LA ESTIMACIÓN FINAL, ES DECIR, LA ÚLTIMA QUE SE PRESENTE PARA SU PAGO POR PARTE DE "EL CONTRATISTA".

PARA LA AMORTIZACIÓN DE LOS ANTICIPOS EN LOS CASOS DE RESCISIÓN O TERMINACIÓN ANTICIPADA DE CONTRATO, EL SALDO POR AMORTIZAR SE REINTEGRARÁ A "LA CONTRATANTE", EN UN PLAZO MAYOR DE 10 (DIEZ) DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE LE SEA COMUNICADA A "EL CONTRATISTA" LA DETERMINACIÓN DE DAR POR RESCINDIDO O TERMINADO EL CONTRATO, PARA LO CUAL SE LE RECONOCERÁN LOS MATERIALES QUE TENGA EN OBRA O EN PROCESO DE ADQUISICIÓN DEBIDAMENTE COMPROBADO MEDIANTE LA EXHIBICIÓN DE LAS FACTURAS CORRESPONDIENTES, SIEMPRE Y CUANDO SEAN DE CALIDAD REQUERIDA, PUEDE UTILIZARSE EN LA OBRA Y "EL CONTRATISTA" SE COMPROMETA POR ESCRITO A ENTREGARLOS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS.

EN CASO DE QUE "EL CONTRATISTA" NO REINTEGRE EL SALDO POR AMORTIZAR EN EL PLAZO SEÑALADO, DEBERÁ PAGAR GASTOS FINANCIEROS CONFORME AL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO FINANCIERO PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS, COMO SI SE TRATARA DEL SUPUESTO DE PRORROGA PARA EL PAGO DE CRÉDITOS FISCALES. DICHS GASTOS SE CALCULARÁN SOBRE EL SALDO NO AMORTIZADO Y SE COMPUTARÁN POR DÍAS CALENDARIO DESDE QUE SE VENCÍÓ EL PLAZO HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGA LA CANTIDAD A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATANTE".

EN EL CASO DE NO HACERLO, "EL CONTRATANTE" PROCEDERÁ AL COBRO, CONFORME AL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO FINANCIERO PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS POR CADA DÍA DE RETRASO DE DICHO PAGO.

IGUAL PROCEDIMIENTO SE UTILIZARÁ PARA QUE "EL CONTRATISTA", EN SU CASO, REINTEGRE A "EL CONTRATANTE" LAS CANTIDADES QUE, EN CUALQUIER FORMA HUBIERE RECIBIDO EN EXCESO PARA LA CONTRATACIÓN O DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MÁS LOS INTERESES CORRESPONDIENTES CONFORME AL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO FINANCIERO PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS, DENTRO DEL LAPSO DE DIEZ DÍAS NATURALES POSTERIORES A SU REQUERIMIENTO.

MARIA DOLORES
MENDOZA BAEZ
SINDICO
ZIHUALTEPEC DE TASS, TLAX.
2017 2021



CONSTR. OBRAS PÚBLICAS
2017-2021

Consulcor y Edificios S.A. de CV
CALLE GASPAR DE VILLALBA 4130 COL. VILLALBA
C.P. 41300 ZIHUALTEPEC, TLAX.
TEL. 52 52 221 955 711

SECRETARIO DEL
AYUNTAMIENTO
DE ZIHUALTEPEC
DEY.S.S. TLAX.
2017 2021

ZIHUALTEPEC DE TRINIDAD
SANCHEZ SANTOS, TLAX.
2017-2021

ZIHUALTEPEC DE TRINIDAD
SANCHEZ SANTOS, TLAX.
2017-2021

EDUCACION, OBRAS
PÚBLICAS, TURISMO



GOBIERNO DE ACCIÓN 2017-2021



NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/025
INVITACIÓN A CUANDO MENOS
TRES PERSONAS

FORMA DE ADJUDICACIÓN:

FONDO PARA LA
INFRAESTRUCTURA SOCIAL
MUNICIPAL 2018

PARTIDA PRESUPUESTAL:

CONTRATISTA:

SALVADOR HERRERA LOPEZ

R. F. C.:

HELS8603157UA

DE NO CUMPLIR CON LOS REINTEGROS, "EL CONTRATANTE" PROCEDERÁ A HACER EFECTIVAS LAS FIANZAS DE ANTICIPOS Y/O DE CUMPLIMIENTO.

SÉPTIMA.- PLAZO, FORMA Y LUGAR DE PAGO DE ESTIMACIONES Y DE AJUSTE DE COSTOS.-

"AMBAS PARTES" convienen que los trabajos objeto del presente contrato, se paguen de la siguiente forma:

A. PLAZO:

ESTIMACIONES DE TRABAJOS EJECUTADOS POR "EL CONTRATISTA", SE PRESENTARÁN A LA RESIDENCIA DE OBRA QUE DESIGNE "EL CONTRATANTE", CON UNA PERIODICIDAD NO MAYOR DE QUINCE DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DEL CORTE, DEBIENDO SER ACOMPAÑADAS DE LA DOCUMENTACIÓN NECESARIA QUE

B. FORMA:

"EL CONTRATISTA" DEBERÁ PRESENTAR SUS ESTIMACIONES A LA RESIDENCIA DE OBRA DE LA SUPERVISIÓN DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DENTRO DE LOS 6 (SEIS) DÍAS NATURALES SIGUIENTES AL DÍA A LA FECHA DE CORTE DE CADA MES. LA RESIDENCIA DE OBRA PARA REALIZAR LA REVISIÓN Y AUTORIZACIÓN DE LAS ESTIMACIONES CONTARÁ CON UN PLAZO NO MAYOR DE 5 (CINCO) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A SU PRESENTACIÓN. EN EL SUPUESTO DE QUE SURJAN DIFERENCIAS TÉCNICAS O NUMÉRICAS QUE NO PUEDAN SER AUTORIZADAS DENTRO DE DICHO PLAZO, ÉSTAS SE RESOLVERÁN E INCORPORARÁN EN LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN.

LAS ESTIMACIONES POR TRABAJOS EJECUTADOS SE PAGARÁN EN UN PLAZO NO MAYOR A DIEZ (10) DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE HAYAN SIDO AUTORIZADAS POR LA RESIDENCIA DE LA OBRA DESIGNADA POR "EL CONTRATANTE". LOS PAGOS DE CADA UNA DE LAS ESTIMACIONES POR TRABAJOS EJECUTADOS SON INDEPENDIENTES ENTRE SÍ Y, POR LO TANTO, CUALQUIER TIPO Y SECUENCIA SERÁN ÚNICAMENTE PARA EFECTO DE CONTROL ADMINISTRATIVO.

EN CASO DE INCUMPLIMIENTO EN LOS PAGOS DE ESTIMACIONES Y DE AJUSTES DE COSTOS, "EL CONTRATANTE", A SOLICITUD DE "EL CONTRATISTA", DEBERÁ PAGAR GASTOS FINANCIEROS CONFORME AL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO FINANCIERO PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS. DICHS GASTOS SE CALCULARÁN SOBRE LAS CANTIDADES NO PAGADAS Y SE COMPUTARÁN POR DÍAS NATURALES DESDE QUE SE VENCIO EL PLAZO HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGA EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATISTA".

"EL CONTRATISTA", SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE QUE LAS FACTURAS QUE SE PRESENTEN PARA SU PAGO CUMPLAN CON LOS REQUISITOS ADMINISTRATIVOS Y FISCALES, POR LO QUE EL RETRASO EN SU PAGO POR LA FALTA DE ALGUNO DE ESTOS O POR SU PRESENTACIÓN INCORRECTA, NO SERÁ MOTIVO PARA SOLICITAR EL PAGO DE LOS GASTOS FINANCIEROS.

NO IMPLICARÁ RETRASO EN EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LA OBRA, Y POR LO TANTO, NO SE CONSIDERARÁ COMO INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y CAUSA DE RESCISIÓN, EL RETRASO QUE TENGA LUGAR POR LA FALTA DE PAGO DE ESTIMACIONES, DEBIENDO DOCUMENTARSE TAL SITUACIÓN Y REGISTRARSE EN LA BITÁCORA.

C. LUGAR DE PAGO.

SECRETARIO DEL
AYUNTAMIENTO
DE ZITLALTEPEC
DE T.S.S. TLAX.
2017-2021.

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD
SANCHEZ SANTOS, TLAX.
2017-2021
TESORERIA

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD
SANCHEZ SANTOS, TLAX.
2017-2021
EDUCACION, OBRAS
PÚBLICAS, TURISMO

MARIBOLDO
MENDOZA BAEZ
SINDICO
ZITLALTEPEC DE T.S.S. TLAX.
2017-2021

CONSTRUCCIONES
E INGENIERIA

CHIE GASAS
SANCHEZ SANTOS



NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/025
INVITACIÓN A CUANDO MENOS
TRES PERSONAS

FORMA DE ADJUDICACIÓN:

FONDO PARA LA
INFRAESTRUCTURA SOCIAL
MUNICIPAL 2018

PARTIDA PRESUPUESTAL:

CONTRATISTA:

SALVADOR HERRERA LOPEZ

R. F. C.:

HELS8603157UA

"AMBAS PARTES", CONVIENEN QUE EL LUGAR DE PAGO DE LAS ESTIMACIONES AUTORIZADAS SE REALICEN EN EL DOMICILIO DE "LA CONTRATANTE", ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO.

OCTAVA.- PAGOS EN EXCESO.- "AMBAS PARTES" CONVIENEN QUE LOS PAGOS RECIBIDOS EN EXCESO POR "EL CONTRATISTA", SE REINTEGREN DE LA SIGUIENTE FORMA:

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Av. del Trabajo 100
C. P. 74100
ZITLALTEPEC, Tlax.
Tel. (01441) 246 52 71

"EL CONTRATISTA" DEBERÁ REINTEGRAR LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO, MÁS LOS INTERESES CORRESPONDIENTES, CONFORME AL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN EL PENÚLTIMO PÁRRAFO DE LA CLÁUSULA SEXTA DE ESTE CONTRATO. EN CASO DE NEGATIVA EL COBRO SE REALIZARÁ MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN ESTABLECIDO PARA EL COBRO DE ADEUDOS DE CARÁCTER FISCAL EN TÉRMINOS DE LA LEGISLACIÓN FISCAL CORRESPONDIENTE. LOS CARGOS SE CALCULARÁN SOBRE LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO EN CADA CASO Y SE COMPUTARÁN POR DÍAS NATURALES DESDE LA FECHA DE PAGO HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGAN EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATANTE".

MARIA DOLORES MENDOZA BAEZ
SINDICO
ZITLALTEPEC DE T.L.S., TLAX.
2017 - 2021

NO SE CONSIDERARÁ PAGO EN EXCESO CUANDO LAS DIFERENCIAS QUE RESULTEN A CARGO DE "EL CONTRATISTA" SEAN COMPENSADAS EN LA ESTIMACIÓN SIGUIENTE.

A. LUGAR DE PAGO.

"AMBAS PARTES" CONVIENEN QUE EL LUGAR DE PAGO SE REALICE EN EL DOMICILIO DE "LA CONTRATANTE", EL CUAL HA QUEDADO SEÑALADO EN EL PRESENTE CONTRATO.

SI "EL CONTRATISTA" ESTUVIERE INCONFORME CON LAS ESTIMACIONES O LA LIQUIDACIÓN, DENTRO DE UN PLAZO DE 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES, A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE HAYA FORMULADO LA ESTIMACIÓN O LA LIQUIDACIÓN PARA HACER POR ESCRITO LA RECLAMACIÓN. SI TRANSCURRIDO ESTE PLAZO "EL CONTRATISTA" NO LA EFECTÚA, SE CONSIDERARÁ QUE LA ESTIMACIÓN O LIQUIDACIÓN QUEDARÁ DEFINITIVAMENTE ACEPTADA POR ÉL Y SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

ASIMISMO, "EL CONTRATISTA" EXPRESA SU VOLUNTAD Y ACEPTACIÓN PARA QUE DE LAS ESTIMACIONES Y LIQUIDACIONES QUE SE LE HAGAN, DE LOS TRABAJOS EFECTIVAMENTE REALIZADOS SE DEDUCAN EN LOS DESCUENTOS QUE LE CORRESPONDAN POR LOS ADEUDOS PREVIOS, ANTERIORES O VIGENTES, ANTECIPOS NO AMORTIZADOS, POR INCUMPLIMIENTO O APLICACIÓN DE PENAS, DERIVADOS DE SUS OBLIGACIONES LEGALES O CONTRACTUALES.

NOVENA.- AJUSTE DE COSTOS.- CUANDO A PARTIR DE LA CELEBRACIÓN DEL CONTRATO OCURRAN CIRCUNSTANCIAS IMPREVISTAS DE ORDEN ECONÓMICO NO PREVISTAS EN EL MISMO, QUE DETERMINEN EL AUMENTO O REDUCCIÓN DE LOS COSTOS DE LOS TRABAJOS AÚN NO EJECUTADOS CONFORME AL PROGRAMA PACTADO, AL MOMENTO DE OCURRIR DICHA CONTINGENCIA, "AMBAS PARTES" CONVIENEN QUE LA REVISIÓN Y AJUSTE DE DICHS COSTOS CUANDO PROCEDAN DEBERÁN SER AJUSTADOS, ATENDIENDO AL SIGUIENTE PROCEDIMIENTO:

PROCEDIMIENTO.

LOS PRECIOS UNITARIOS DEL PRESENTE CONTRATO SERÁN FIJOS, Y SÓLO PROCEDERÁ SU REVISIÓN EN LOS TÉRMINOS PREVISTOS POR LOS ARTÍCULOS 61, 62 Y 63 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS
C. P. 74100
ZITLALTEPEC, Tlax.
Tel. (01441) 246 52 71

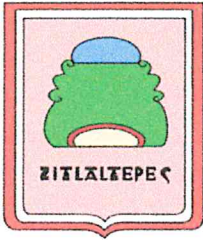
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
ZITLALTEPEC, Tlax.
2017 - 2021

PRESIDENTE CONSTITUCIONAL
ZITLALTEPEC, Tlax.
2017 - 2021

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
ZITLALTEPEC, Tlax.
2017 - 2021

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
ZITLALTEPEC DE TRINIDAD
SANCHEZ SANTOS, TLAX.
2017-2021
TESURERÍA

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
ZITLALTEPEC DE TRINIDAD
SANCHEZ SANTOS, TLAX.
2017-2021
EDUCACION, OBRAS
PÚBLICAS, TURISMO



NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/025
INVITACIÓN A CUANDO MENOS
TRES PERSONAS

FORMA DE ADJUDICACIÓN:
PARTIDA PRESUPUESTAL:

FONDO PARA LA
INFRAESTRUCTURA SOCIAL
MUNICIPAL 2018

CONTRATISTA:

SALVADOR HERRERA LOPEZ
HEL58603157UA

R. F. C.:

SOLICITUD.

"EL CONTRATISTA" PRESENTARÁ POR ESCRITO A "EL CONTRATANTE", DENTRO DE LOS 60 (SESENTA) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA PUBLICACIÓN DE LOS ÍNDICES APLICABLES AL PERIODO QUE LOS MISMOS INDIQUEN, SU SOLICITUD, QUE DEBERÁ CONTENER:

1. LA EXPLICACIÓN DE CADA UNA DE LAS CIRCUNSTANCIAS DE ORDEN ECONÓMICO QUE EN CONCEPTO DE "EL CONTRATISTA" DETERMINE UN AUMENTO DEL COSTO TOTAL DE LOS TRABAJOS AÚN NO REALIZADOS. LAS RAZONES QUE "EL CONTRATISTA" CONSIDERE OPERANTES EN CUANTO A QUE DICHAS CIRCUNSTANCIAS DE ORDEN ECONÓMICO NO PUDIERAN SER PREVISTAS EN EL PRESENTE CONTRATO, NI EN SUS ANEXOS ORIGINALES. LOS MOTIVOS POR LOS CUALES CONSIDERA "EL CONTRATISTA" QUE TALES CIRCUNSTANCIAS DE HECHO DETERMINEN LA NECESIDAD DEL AUMENTO EN LOS COSTOS DE LOS TRABAJOS AÚN NO REALIZADOS.

2. LAS CONSIDERACIONES QUE EN CONCEPTO DE "EL CONTRATISTA" PROCEDAN Y DEMUESTREN QUE ANTES DE SU SOLICITUD Y EN EL MOMENTO DE ÉSTA NO HAY DOLO, CULPA, NEGLIGENCIA NI INEPTITUD.

3. LOS ESTUDIOS ECONÓMICOS, INFORMES Y DEMÁS DOCUMENTACIÓN CON LA QUE SE ACREDITE EN FORMA EVIDENTE EL INCREMENTO EN LOS COSTOS RELATIVOS AL TOTAL DE LOS TRABAJOS AÚN NO EJECUTADOS.

"EL CONTRATISTA", DEBERÁ SOLICITAR LA REVISIÓN DE LOS COSTOS DURANTE LOS 60 (SESENTA) DÍAS NATURALES SIGUIENTES CONTADOS A PARTIR DE LA PUBLICACIÓN DE LOS INCREMENTOS A LOS PRECIOS, "EL CONTRATANTE" DEBERÁ RESOLVER POR ESCRITO DENTRO DE LOS 60 (SESENTA) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LOS DE LA RECEPCIÓN DE SOLICITUD, PUDIENDO SER PRORROGADO DICHO TÉRMINO POR 30 (TREINTA) DÍAS NATURALES MÁS, SEGÚN LAS CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA.

EL PAGO DE LOS AJUSTES DE COSTOS Y DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO, SE EFECTUARÁ EN CUATRO (4) PAGOS SIGUIENTES AL MES EN QUE SE HAYA AUTORIZADO EL AJUSTE CONCEDIDO, APLICANDO AL MOMENTO DE LAS ESTIMACIONES EL INCREMENTO DESGLOSADO CORRESPONDIENTE A DICHS FACTORES A CADA UNO DE AJUSTE, DEBIENDO SE APLICAR LOS ÚLTIMOS QUE SE TENGAN AUTORIZADOS. TODOS LOS FACTORES DE AJUSTE CONCEDIDOS DEBERÁN ACUMULARSE.

EN CASO DE SER PROCEDENTE, ; "EL CONTRATANTE" CUBRIRÁ DENTRO DEL TÉRMINO DE 15 (QUINCE) DÍAS DÉCIMA.- SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS.- "LA CONTRATANTE" A TRAVÉS DE LOS REPRESENTANTES QUE PARA TAL EFECTO DESIGNE O DE LA EMPRESA SUPERVISORA QUE CONTRATE, TIENE EL DERECHO DE SUPERVISAR EN TODO MOMENTO, LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 58 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS, Y DAR A "EL CONTRATISTA" POR ESCRITO LAS INSTRUCCIONES QUE ESTIME PERTINENTES, RELACIONADAS CON SU EJECUCIÓN, EN LA FORMA CONVENIDA Y CON LAS MODIFICACIONES QUE EN SU CASO ORDENE.

ES FACULTAD DE "LA CONTRATANTE" REALIZAR LA INSPECCIÓN DE TODAS LAS INSTALACIONES, MATERIALES Y EQUIPO QUE VAYAN A USARSE EN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, YA SEA EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS EN LOS LUGARES DE SUMINISTRO Y DE FABRICACIÓN.

EN EL CASO DE QUE LAS INSTALACIONES, MATERIALES Y EQUIPOS QUE UTILICE "EL CONTRATISTA" SE HAYA DETERMINADO QUE PRESENTEN DEFECTOS O VICIOS OCULTOS, LOS GASTOS QUE GENEREN CON MOTIVO DE LAS INSPECCIONES ADICIONALES QUE REALICE EL "EL CONTRATANTE" A TRAVÉS DE QUIEN DESIGNE PARA TAL EFECTO, SERÁN POR CUENTA DE "EL CONTRATISTA", Y CON CARGO A SUS ESTIMACIONES PENDIENTES.

POR SU PARTE, "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A TENER EN EL LUGAR DE LOS TRABAJOS POR TODO EL TIEMPO QUE DURE LA EJECUCIÓN DE LOS MISMOS, A UN REPRESENTANTE, EL QUE DEBERÁ CONOCER EL PROYECTO, LAS NORMAS Y LAS ESPECIFICACIONES Y ESTAR FACULTADO PARA EJECUTAR LOS TRABAJOS A QUE SE REFIERE EL PRESENTE CONTRATO. LAS ESTIMACIONES DE TRABAJO O LIQUIDACIÓN QUE SE FORMULEN Y EN GENERAL PARA ACTUAR A NOMBRE Y POR CUENTA DE "EL CONTRATISTA" EN TODO LO REFERENTE AL CONTRATO Y SUS ANEXOS.

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
2017-2021

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
2017-2021

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
2017-2021

MARIA DOLORES
MENDOZA BAEZ
SINDICO
ZITLALTEPEC DE T.S.S. TLAX.
2017-2021

SECRETARÍO DEL
M. AYUNTAMIENTO
DE ZITLALTEPEC
DE T.S.S. TLAX.
2017-2021

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD
SÁNCHEZ SANTOS, TLAX.
2017-2021
TESORERÍA

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD
SÁNCHEZ SANTOS, TLAX.
2017-2021





NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/025
INVITACIÓN A CUANDO MENOS
TRES PERSONAS

FORMA DE ADJUDICACIÓN:
PARTIDA PRESUPUESTAL:

FONDO PARA LA
INFRAESTRUCTURA SOCIAL
MUNICIPAL 2018

CONTRATISTA:
R. F. C.:

SALVADOR HERRERA LOPEZ
HEL58603157UA

EL REPRESENTANTE DE "EL CONTRATISTA", PREVIAMENTE A SU INTERVENCIÓN EN LOS TRABAJOS, DEBERÁ SER ACEPTADO POR "EL CONTRATANTE", QUIEN CALIFICARÁ SI REÚNE LOS REQUISITOS SEÑALADOS. EN CUALQUIER MOMENTO, Y POR RAZONES QUE A SU JUICIO LO JUSTIFIQUEN, "EL CONTRATANTE" PODRÁ SOLICITAR EL CAMBIO DE REPRESENTANTE DE "EL CONTRATISTA", Y ÉSTE SE OBLIGA A DESIGNAR A OTRA PERSONA QUE REÚNA LOS REQUISITOS SEÑALADOS.

DÉCIMA PRIMERA.- DEDUCCIÓN POR SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS.- "EL CONTRATISTA" MANIFIESTA SU CONSENTIMIENTO PARA QUE "EL CONTRATANTE" REALICE EN EL MOMENTO DEL PAGO DE CADA UNA DE SUS ESTIMACIONES LA SIGUIENTE DEDUCCIÓN:

EL CINCO PUNTO CINCUENTA Y UNO AL MILLAR) A FAVOR DEL ÓRGANO SUPERIOR DE FISCALIZACIÓN DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, POR CONCEPTO DE DERECHOS DE INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL DE LOS TRABAJOS, EN TÉRMINOS DE LO PREVISTO POR LA LEY FEDERAL DE DERECHOS.

LAS DEDUCCIONES REALIZADAS POR "EL CONTRATANTE", SERÁN CONFORME A LOS PROCEDIMIENTOS QUE SE ESTABLEZCAN POR LAS LEYES APLICABLES

DÉCIMA SEGUNDA.- DEDUCCIÓN POR CONVENIO CELEBRADO CON LA CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE CONSTRUCCION (CMIC).

"EL CONTRATISTA" MANIFIESTA SU CONSENTIMIENTO PARA QUE "EL CONTRATANTE" REALICE EN EL MOMENTO DEL PAGO DE CADA UNA DE SUS ESTIMACIONES LA SIGUIENTE DEDUCCIÓN:

EL CUATRO AL MILLAR) A FAVOR DE LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN (CMIC) PARA DESTINARLOS A LOS PROGRAMAS DE CAPACITACIÓN Y ADIESTRAMIENTO DE LOS TRABAJADORES DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN QUE DESARROLLA EL "ICIC" ASÍ COMO EN LOS TÉRMINOS DEL CONVENIO CELEBRADO POR EL H. AYUNTAMIENTO DE ZITLALTEPEC DE TRINIDAD SÁNCHEZ SANTOS, TLAX. CON LA CMIC PARA OBRAS DE BENEFICIO SOCIAL, MEDIANTE LA APORTACIÓN QUE LA CMIC DESTINARÁ A DICHAS OBRAS. (NO APLICA ESTA CLAUSULA, DEBIDO A QUE LA CONTRATISTA NO SE ENCUENTRA REGISTRADO EN LA CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA CONSTRUCCION).

DÉCIMA TERCERA.- PROPIEDAD DE LOS TRABAJOS.- "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A GUARDAR SIGILO, DISCRECIÓN Y ABSTENERSE DE DAR A CONOCER, A CUALQUIER PERSONA FÍSICA O JURÍDICA, CUALQUIER INFORMACIÓN RELACIONADA CON LA OBRA CONTRATADA, POR LO QUE POR NINGÚN MOTIVO PODRÁ:

1. DISPONER, USAR, USUFRUCTUAR, ARRENDAR O CELEBRAR CONTRATO ALGUNO, INDEPENDIEMENTE DE QUE SE REALICE A TÍTULO ONEROSO O GRATUITO, SOBRE LAS OBRAS REALIZADAS POR "EL CONTRATISTA".
2. DIVULGAR POR MEDIO DE PUBLICACIONES, CONFERENCIAS, INFORMES O CUALQUIER OTRA FORMA, EL CONTENIDO DE LAS BASES DE LICITACIÓN, EL PROYECTO EJECUTIVO, LOS TÉRMINOS DEL PRESENTE CONTRATO O SUS ANEXOS, LOS DATOS Y RESULTADOS OBTENIDOS DE LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, SIN LA AUTORIZACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE "EL CONTRATANTE", RECONOCIENDO QUE DICHOS RESULTADOS SON PROPIEDAD DE ÉSTA ÚLTIMA.

CUALQUIER OBRA, TRABAJO, PROGRAMA, ESTUDIO, INFORME, DOCUMENTO, ETC., REALIZADO POR "EL CONTRATISTA", INDEPENDIEMENTE DE SU AVANCE Y ENTREGAS PARCIALES; DERIVADO DEL PRESENTE TRABAJO ES PROPIEDAD EXCLUSIVA DE "EL CONTRATANTE", POR LO QUE CUALQUIER ASUNTO RELACIONADO CON ÉSTOS SE DEBERÁ DAR A CONOCER Y AUTORIZAR POR "EL CONTRATANTE".

DÉCIMO CUARTA.- RECEPCIÓN Y FINIQUITO DE LOS TRABAJOS.- "EL CONTRATANTE" RECIBIRÁ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO, EN EL MOMENTO EN QUE SEAN TERMINADOS EN SU TOTALIDAD O CUANDO LA NATURALEZA DE LAS OBRAS LO PERMITA SE PODRÁN REALIZAR ENTREGAS PARCIALES, QUE HAYAN SIDO AUTORIZADOS Y SUPERVISADOS PREVIAMENTE POR "EL CONTRATANTE" O POR LA PERSONA QUE ÉSTE DESIGNE PARA LA SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS; DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES CONVENIDAS EN EL PROYECTO DE LA OBRA Y DEMÁS ESTIPULACIONES DEL PRESENTE CONTRATO.

CONST. PARA OBRAS PÚBLICAS 2017-2021

CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIONES S.A. DE C.V. CALLE P. 1639 SAN RAFAEL EVANGELISTA, ZITLALTEPEC, TLAX.

MARIA DOLORES MENDOZA BAEZ
SINDICO
ZITLALTEPEC, TLAX. 2017

SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO DE ZITLALTEPEC DE T.S.S., TLAX. 2017-2021

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD SANCHEZ SANTOS, TLAX. 2017-2021 TESURERIA

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD SANCHEZ SANTOS, TLAX. 2017-2021



NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/025
INVITACIÓN A CUANDO MENOS
TRES PERSONAS

FORMA DE ADJUDICACIÓN:

FONDO PARA LA
INFRAESTRUCTURA SOCIAL
MUNICIPAL 2018

PARTIDA PRESUPUESTAL:

SALVADOR HERRERA LOPEZ
HELS8603157UA

CONTRATISTA:

R. F. C.:

PARA TAL EFECTO, "EL CONTRATISTA" NOTIFICARÁ A "EL CONTRATANTE" POR ESCRITO LA CONCLUSIÓN TOTAL DE LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, PARA LO CUAL ANEXARÁ LOS DOCUMENTOS QUE LOS SOPORTAN E INCLUIRÁ UNA RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES O DE GASTOS APROBADOS, MONTO EJERCIDO Y CRÉDITOS A FAVOR O EN CONTRA, PARA QUE ÉSTA DENTRO DE LOS 10 (DIEZ) DÍAS NATURALES SIGUIENTES, PROCEDA A VERIFICAR LA DEBIDA TERMINACIÓN DE LOS MISMOS CONFORME A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN ESTE CONTRATO. AL FINALIZAR LA VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS, "EL CONTRATANTE" CONTARÁ CON UN PLAZO DE 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES PARA PROCEDER A SU RECEPCIÓN FÍSICA, MEDIANTE EL LEVANTAMIENTO DEL ACTA CORRESPONDIENTE, QUEDANDO LOS TRABAJOS BAJO SU RESPONSABILIDAD, SI DURANTE LA VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS "EL CONTRATANTE", ENCUENTRA DEFICIENCIAS EN LA TERMINACIÓN DE LOS MISMOS, SOLICITARÁ A "EL CONTRATISTA", A EFECTO DE QUE ESTAS SE CORRIJAN CONFORME A LAS CONDICIONES REQUERIDAS EN ESTE CONTRATO.

EN ESTE CASO, EL PLAZO DE VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS PACTADOS EN ESTE CONTRATO, SE PODRÁ PRORROGAR POR LOS DÍAS QUE SEAN NECESARIOS PARA LA REPARACIÓN DE LAS DEFICIENCIAS, SIN PERJUICIO DE QUE "EL CONTRATANTE", OPTE POR LA RESCISIÓN DEL MISMO

RECEBIENDO FÍSICAMENTE LOS TRABAJOS, LAS PARTES DEBERÁN ELABORAR DENTRO DE LOS 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES SIGUIENTES, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS, EN EL QUE SE HARÁN CONSTAR LOS CRÉDITOS A FAVOR Y EN CONTRA QUE RESULTEN PARA CADA UNO DE ELLOS, DESCRIBIENDO EL CONCEPTO GENERAL QUE LES DA ORIGEN Y EL SALDO RESULTANTE.

DE EXISTIR DESACUERDO ENTRE "AMBAS PARTES" RESPECTO AL FINIQUITO, O BIEN, "EL CONTRATISTA" NO ACUERDA CON "EL CONTRATANTE" PARA SU ELABORACIÓN DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO, ÉSTA PROCEDERÁ A ELABORARLO, DEBIENDO COMUNICAR SU RESULTADO A "EL CONTRATISTA" DENTRO DE UN PLAZO DE DIEZ (DIEZ) DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE SU EMISIÓN; UNA VEZ NOTIFICADO EL RESULTADO DEL DICH FINIQUITO A "EL CONTRATISTA", ÉSTE TENDRÁ UN PLAZO DE 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES PARA ACEPTARLO O A SU DERECHO CORRESPONDA, SI TRANSCURRIDO ÉSTE PLAZO NO REALIZA ALGUNA GESTIÓN, SE DARÁ POR ACEPTADO.

EL DOCUMENTO DONDE CONSTE EL FINIQUITO, FORMARÁ PARTE INTEGRANTE DE ESTE CONTRATO. DETERMINADO EL SALDO TOTAL "EL CONTRATANTE" PONDRÁ A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATISTA" EL PAGO CORRESPONDIENTE, MEDIANTE SU OFRECIMIENTO O LA CONSIGNACIÓN RESPECTIVA, O BIEN SOLICITARÁ EL REINTEGRO DE LOS IMPORTES RESULTANTES; DEBIENDO EN FORMA SIMULTÁNEA, EMITIR EL ACTA ADMINISTRATIVA QUE DÉ POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR "AMBAS PARTES" EN EL CONTRATO.

CUANDO LA LIQUIDACIÓN DE LOS SALDOS SE REALICE DENTRO DE LOS QUINCE DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FIRMA DEL FINIQUITO, EL DOCUMENTO DONDE CONSTE EL FINIQUITO PODRÁ UTILIZARSE COMO EL ACTA ADMINISTRATIVA QUE DEN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES, DEBIÉNDOSE AGREGAR QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS Y POR LO TANTO, SE DARÁN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN, AL NO SER FACTIBLE EL PAGO INDICADO SE PROCEDERÁ A ELABORAR EL ACTA ADMINISTRATIVA PREVISTA EN EL ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.

EL ACTA ADMINISTRATIVA QUE DA POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES, FORMARÁ PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE CONTRATO.

CONCLUIDA LA OBRA, NO OBSTANTE A SU RECEPCIÓN FORMAL, "EL CONTRATISTA" QUEDARÁ OBLIGADO A RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL PRESENTE CONTRATO Y EN LA LEGISLACIÓN APLICABLE.

SECRETARIO DEL
AYUNTAMIENTO
DE ZITLALTEPEC
DE T.S.S., TLAX.
2017 2021

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD
SANCHEZ SANTOS, TLAX.
2017-2021
TESORERÍA

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD
SANCHEZ SANTOS, TLAX.
2017 2021
EDUCACION, OBRAS
PÚBLICAS, TURISMO



MARIA DOLORES
MENDOZA
SINDICADA
ZITLALTEPEC DE TRINIDAD, TLAX.
2017 2021



CON: TORA SANTA MARIA

CON:

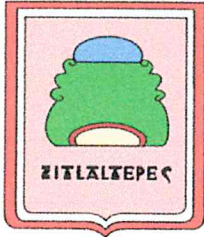
OBRAS PÚBLICAS
2017-2021

Tesorera
E. Sánchez Santos
C.P. 74130

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
C.P. 74130

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
C.P. 74130

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
C.P. 74130



NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/025
INVITACIÓN A CUANDO MENOS
TRES PERSONAS

FORMA DE ADJUDICACIÓN:
PARTIDA PRESUPUESTAL:

FONDO PARA LA
INFRAESTRUCTURA SOCIAL
MUNICIPAL 2018

CONTRATISTA:
R. F. C.:

SALVADOR HERRERA LOPEZ
HELS8603157UA

DÉCIMO QUINTA.- RELACIONES LABORALES.- "EL CONTRATISTA" MANIFIESTA QUE EN LOS TÉRMINOS DE LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 13 DE LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO, ES UNA EMPRESA DEBIDAMENTE CONSTITUIDA CONFORME A LAS LEYES MEXICANAS, Y QUE DENTRO DE SUS OBJETOS SE ENCUENTRA LA DE CONTRATAR TRABAJOS PARA EJECUTARLOS CON ELEMENTOS PROPIOS SUFICIENTES Y CUMPLIR LAS OBLIGACIONES INDIVIDUALES O COLECTIVAS DE NATURALEZA LABORAL Y DE SEGURIDAD JURÍDICA, QUE DERIVEN DE LAS RELACIONES CON SUS TRABAJADORES, POR LO QUE "EL CONTRATANTE" NO SERÁ EN NINGÚN CASO SOLIDARIAMENTE RESPONSABLE CON "EL CONTRATISTA" RESPECTO A DICHAS RELACIONES LABORALES, LAS CUALES SE DARÁN CON EXCLUSIVIDAD ENTRE "EL CONTRATISTA" Y SUS TRABAJADORES.

ADemás DE LO ANTERIOR, "EL CONTRATISTA" RECONOCE SER EL ÚNICO OBLIGADO DEL PAGO Y CUMPLIMIENTO DE TODAS LAS PRESTACIONES DE CARÁCTER LABORAL INDIVIDUALES O COLECTIVAS Y DE SEGURIDAD SOCIAL, QUE SE ORIGINEN CON LOS TRABAJADORES QUE LE PRESTAN SUS SERVICIOS, YA QUE DICHOS TRABAJADORES SE ENCUENTRAN BAJO LAS ÓRDENES, SUBORDINACIÓN Y DEPENDENCIA DE "EL CONTRATISTA".

Por LO TANTO, "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A ACUDIR ANTE LAS AUTORIDADES, DEPENDENCIAS, TRIBUNALES ADMINISTRATIVOS O LABORALES Y/O ANTE LOS ORGANISMOS DE SEGURIDAD SOCIAL, A RESPONDER DE LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS ANTE LAS MISMAS, O QUE SE RECLAMEN ANTE DICHAS AUTORIDADES U ORGANISMOS. CONSECUENTEMENTE, "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A DESLINDAR DE CUALQUIERA DE LAS RESPONSABILIDADES U OBLIGACIONES QUE SE PUDIEREN GENERAR O QUE SE HAYAN GENERADO ANTE DICHAS INSTANCIAS.

EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE LA PRESENTE CLÁUSULA POR PARTE DE "EL CONTRATISTA", SERÁ CAUSA DE RESCISIÓN A JUICIO DE "EL CONTRATANTE" Y LOS GASTOS DE CUALQUIER NATURALEZA QUE SE ORIGINEN A ÉSTE POR EL INCUMPLIMIENTO SEÑALADO, PASARÁN A SER DEDUCIDOS DE LOS GASTOS DE SERVICIOS Y PAGOS QUE TENGA A SU FAVOR "EL CONTRATISTA", O EN SU CASO SE HARÁ EFECTIVA LA FIANZA QUE AMPARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

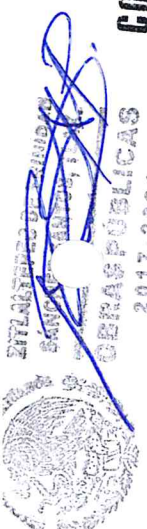
DÉCIMA SEXTA.- PENAS CONVENCIONALES.- "EL CONTRATANTE" TENDRÁ LA FACULTAD DE VERIFICAR EN CUALQUIER ESTADO DE AVANCE DE LA OBRA, QUE ÉSTA SE ESTÉ EJECUTANDO POR "EL CONTRATISTA" DE ACUERDO AL PROGRAMA DE OBRA APROBADO; PARA LO CUAL "EL CONTRATANTE" VERIFICARÁ PERIÓDICAMENTE EL AVANCE DE LA OBRA.

SI COMO CONSECUENCIA DE LA VERIFICACIÓN A QUE SE REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR EL AVANCE DE LA OBRA ES MENOR DE LO QUE DEBIÓ REALIZARSE CONFORME AL PROGRAMA DE OBRA, POR LAS IMPUTABLES A "EL CONTRATISTA", LOS COSTOS ADICIONALES QUE SOBRE SERVICIOS RELACIONADOS CON OBRA PÚBLICA SE GENEREN SERÁN ASUMIDOS POR "EL CONTRATISTA", ADEMÁS, "LA CONTRATANTE" PROCEDERÁ A

LA RETENCIÓN POR PARTE DE "EL CONTRATANTE" SERÁ POR UN TOTAL EQUIVALENTE AL 5% (CINCO POR CIENTO) DE LA DIFERENCIA ENTRE EL IMPORTE DE LA OBRA REALMENTE EJECUTADA Y EL IMPORTE DE LA QUE DEBIÓ REALIZARSE, MULTIPLICANDO POR EL NÚMERO DE MESES TRANSCURRIDOS DESDE LA FECHA PROGRAMADA HASTA LA DE LA REVISIÓN; POR LO TANTO, MENSUALMENTE SE HARÁ LA RETENCIÓN QUE CORRESPONDA, A FIN DE QUE LA RETENCIÓN TOTAL SEA LA PROCEDENTE. SI AL EFECTUARSE LA VERIFICACIÓN CORRESPONDIENTE AL ÚLTIMO MES DEL PROGRAMA PROCEDE HACER ALGUNA RETENCIÓN, SU IMPORTE ACUMULADO SE APLICARÁ EN FAVOR DE "EL CONTRATANTE" COMO PENNA CONVENCIONAL POR EL RETRASO EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DE "EL CONTRATISTA".

COORDINADORA GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS
2017-2021

MARIA DOLORES MENDOZA BAEZ
SINDICO
ZITLALTEPEC DE T.S.S. TLAX.
2017 2021



SECRETARIO DEL
H. AYUNTAMIENTO
DE ZITLALTEPEC
DE T.S.S.. TLAX.
2017 2021



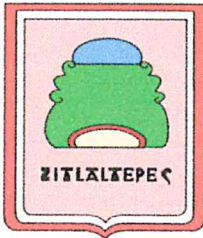
ZITLALTEPEC-DE TRINIDAD
SÁNCHEZ SANTOS, TLAX.
2017-2021
TESORERIA



ZITLALTEPEC-DE TRINIDAD
SÁNCHEZ SANTOS, TLAX.
2017-2021

EDUCACION, OBRAS
PÚBLICAS, TURISMO





NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/025
INVITACIÓN A CUANDO MENOS
TRES PERSONAS

FORMA DE ADJUDICACIÓN:
PARTIDA PRESUPUESTAL:

FONDO PARA LA
INFRAESTRUCTURA SOCIAL
MUNICIPAL 2018

CONTRATISTA:
R. F. C.:

SALVADOR HERRERA LOPEZ
HELS8603157UA

MARIA DOLORES
MENDOZA BAEZ
SINDICO
ZITLALTEPEC DE TRINIDAD, TLAX.
2017 - 2021

EN SU CASO, LAS CANTIDADES QUE RESULTEN DE LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES QUE SE IMPONGAN A "EL CONTRATISTA", SERÁN DEVUELTAS POR "EL CONTRATANTE" A "EL CONTRATISTA", UNA VEZ QUE EL AVANCE DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS CORRESPONDA A LO ESTIPULADO EN EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN. LA DEVOLUCIÓN DE LAS RETENCIONES QUE SE REINTEGREN A "EL CONTRATISTA", EN NINGÚN CASO PODRÁN GENERAR TASAS DE INTERÉS, RENDIMIENTOS, BONIFICACIONES O ALGÚN PAGO ADICIONAL. INDEPENDIEMENTE DE LA APLICACIÓN DE LA PENA CONVENCIONAL SEÑALADA ANTERIORMENTE, "EL CONTRATANTE" PODRÁ OPTAR ENTRE EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O LA RESCISIÓN DEL MISMO.

EN CASO DE QUE "EL CONTRATANTE" OTE POR LA RESCISIÓN DEL CONTRATO EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS, COBRARÁ Y APLICARÁ EN SU FAVOR LA TOTALIDAD DE LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO.

PARA DETERMINAR LA RETENCIÓN DE LA SANCIÓN ESTIPULADA, NO SE TOMARÁN EN CUENTA LAS DEMORAS MOTIVADAS POR CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR O POR CUALQUIER OTRA CAUSA QUE A JUICIO DE "EL CONTRATANTE" NO SEA IMPUTABLE A "EL CONTRATISTA".

DÉCIMA SEPTIMA.- SANCIONES POR INCUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA.- SI "EL CONTRATISTA" NO CONCLUYE LA OBRA EN LA FECHA SEÑALADA EN EL PROGRAMA, COMO SANCIÓN, "EL CONTRATANTE" RETENDRÁ DIARIAMENTE Y APLICARÁ A SU FAVOR EN FORMA MENSUAL Y HASTA EL MOMENTO EN QUE LA OBRA QUEDE CONCLUIDA, UNA CANTIDAD IGUAL AL 0.5 % (CINCO POR CIENTO) DEL IMPORTE DE LOS TRABAJOS QUE NO SE HAYAN REALIZADO EN LA FECHA DE TERMINACIÓN SEÑALADA EN EL PROGRAMA.

PARA DETERMINAR LA APLICACIÓN DE LA SANCIÓN ESTIPULADA, NO SE TOMARÁN EN CUENTA LAS DEMORAS MOTIVADAS POR CASO FORTUITO O DE FUERZA MAYOR, O CUALQUIERA OTRA CAUSA NO IMPUTABLE A "EL CONTRATISTA", YA QUE EN TAL EVENTO, DE COMÚN ACUERDO SE HARÁN AL PROGRAMA LAS MODIFICACIONES QUE PROCEDAN.

DÉCIMA OCTAVA.- CAUSALES DE SUSPENSIÓN TEMPORAL Y TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO.- "EL CONTRATANTE" PODRÁ SUSPENDER TEMPORALMENTE, EN TODO O EN PARTE, LOS TRABAJOS CONTRATADOS POR CUALQUIER CAUSA JUSTIFICADA. "EL CONTRATANTE" DESIGNARÁ A LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE PODRÁN ORDENAR Y EJECUTAR LA SUSPENSIÓN Y DETERMINAR EN SU CASO, LA TEMPORALIDAD DE ÉSTA, LA QUE NO PODRÁ PRORROGARSE O SER INDEFINIDA, DANDO AVISO POR ESCRITO A "EL CONTRATISTA" SEÑALANDO LAS CAUSAS QUE LA MOTIVAN, LA FECHA DE SU INICIO Y LA DE LA PROBABLE REANUDACIÓN DE LOS TRABAJOS, ASÍ COMO LAS ACCIONES QUE DEBE CONSIDERAR EN LO RELATIVO A SU PERSONAL, EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.

LA FECHA DE TERMINACIÓN, SE PRORROGARÁ EN IGUAL PROPORCIÓN AL PERIODO QUE ABARQUE LA SUSPENSIÓN, SIN MODIFICAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN CONVENIDO. LA FORMALIZACIÓN SE REALIZARÁ MEDIANTE EL ACTA CIRCUNSTANCIADA DE SUSPENSIÓN.

CUANDO LAS SUSPENSIIONES SE DERIVEN DE UN CASO FORTUITO O DE FUERZA MAYOR, NO EXISTIRÁ NINGUNA RESPONSABILIDAD PARA LAS PARTES, DEBIENDO SUSCRIBIR ÚNICAMENTE UN CONVENIO DONDE SE RECONOZCA EL PLAZO DE LA SUSPENSIÓN Y LAS FECHAS DE REINICIO Y TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS SIN MODIFICAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN, ESTABLECIDO EN EL CONTRATO. SIN EMBARGO, CUANDO LOS TRABAJOS RESULTEN DAÑADOS Y DESTRUIDOS Y ÉSTOS REQUIERAN SER REHABILITADOS O REPUESTOS, DEBERÁN RECONOCERSE Y PAGARSE MEDIANTE LA ELABORACIÓN DE UN CONVENIO.

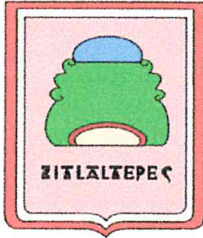
CONSTA EN LAS OBRAS PÚBLICAS
2017-2021

CONSTRUCCION Y
BONIFICACIONES
SALVADOR
CALLE DE LAS NO. 1010
SANKS
CALLE DE LAS NO. 1010
SANKS

SECRETARIO DEL
MUNICIPIO DE
ZITLALTEPEC
DE TRINIDAD, TLAX.
2017-2021

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD
SÁNCHEZ SANTOS, TLAX.
2017-2021
TESORERÍA

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD
SÁNCHEZ SANTOS, TLAX.
2017-2021
EDUCACIÓN, OBRAS
PÚBLICAS, TURISMO



NUMERO DE CONTRATO
FORMA DE ADJUDICACIÓN:
PARTIDA PRESUPUESTAL:

MZ-DOP-FISM/18/025
 INVITACIÓN A CUANDO MENOS
 TRES PERSONAS
 FONDO PARA LA
 INFRAESTRUCTURA SOCIAL
 MUNICIPAL 2018
 SALVADOR HERRERA LOPEZ
 HELS8603157UA

CONTRATISTA:
R. F. C.:

"EL CONTRATANTE" PODRÁ DAR POR TERMINADOS ANTICIPADAMENTE LOS CONTRATOS CUANDO EXISTAN RAZONES DE INTERÉS GENERAL; SURJAN CAUSAS JUSTIFICADAS QUE IMPIDAN LA CONTINUACIÓN DE LOS TRABAJOS, Y SE DEMUESTRE QUE DE CONTINUAR CON LAS OBLIGACIONES PACTADAS SE OCASIONARÍA UN DAÑO O PERJUICIO GRAVE AL MUNICIPIO DE ZITLALTEPEC DE TRINIDAD SANCHEZ SANTOS, TLAX., O BIEN NO SEA POSIBLE DETERMINAR LA TEMPORALIDAD DE LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS.

DÉCIMA NOVENA.- CAUSALES DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.- "EL CONTRATANTE" PODRÁ EN CUALQUIER MOMENTO RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE ESTE CONTRATO POR RAZONES DE INTERÉS GENERAL O POR INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DE "EL CONTRATISTA", DERIVADAS DEL CONTRATO, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS, Y DEMÁS LEGISLACIÓN QUE RIJAN LAS OBRAS PÚBLICAS O LOS SERVICIOS RELACIONADOS CON ÉSTAS.

AMBAS PARTES CONVIENEN EN QUE EL CONTRATO PODRÁ SER RESCINDIDO EN CASOS DE INCUMPLIMIENTO, Y RESPECTO ACEPTAN QUE CUANDO "LA CONTRATANTE" SEA EL QUE DETERMINE RESCINDIRLO, DICHA RESCISIÓN OPERARÁ DE PLENO DERECHO Y SIN NECESIDAD DE DECLARACIÓN JUDICIAL, BASTANDO PARA QUE SE SUME AL PROCEDIMIENTO QUE SE ESTABLECE EN LA CLÁUSULA VIGÉSIMA EN TANTO QUE SI ES "EL CONTRATISTA" QUIEN DECIDE RESCINDIRLO, SERÁ NECESARIO QUE ACUDA ANTE AUTORIDAD JUDICIAL Y

LAS CAUSAS DE RESCISIÓN POR PARTE DE "LA CONTRATANTE", SON LAS QUE A CONTINUACIÓN SE SEÑALAN:

- 1) SI POR CAUSAS IMPUTABLES A "EL CONTRATISTA", ÉSTE NO INICIA LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DENTRO DE LOS QUINCE DÍAS SIGUIENTES A LA FECHA CONVENIDA SIN CAUSA JUSTIFICADA.
- 2) SI "EL CONTRATISTA" INTERRUMPE INJUSTIFICADAMENTE LOS TRABAJOS O SE NIEGA A REPARAR O REPONER ALGUNA PARTE DE ELLOS, QUE "EL CONTRATANTE" HUBIERE DETECTADO COMO DEFECTUOSA O POR NO CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES REQUERIDAS.
- 3) SI "EL CONTRATISTA" NO EJECUTA PARCIAL O TOTALMENTE LOS TRABAJOS DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN ESTE CONTRATO O SIN MOTIVO JUSTIFICADO, NO ACATA LAS ÓRDENES DADAS POR EL RESIDENTE DE OBRA O POR LA SUPERVISORA DESIGNADA.
- 4) SI "EL CONTRATISTA" NO DA CUMPLIMIENTO A LOS PROGRAMAS DE EJECUCIÓN POR FALTA DE MATERIALES, TRABAJADORES O EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, Y A JUICIO DE "EL CONTRATANTE" EL ATRASO PUEDE DIFICULTAR LA TERMINACIÓN SATISFACTORIA DE LOS TRABAJOS EN EL PLAZO ESTIPULADO. NO IMPLICA RETRASO EN EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LA OBRA Y POR LO TANTO NO SE CONSIDERARÁ COMO INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y CAUSA DE SU RESCISIÓN, CUANDO EL ATRASO TENGA LUGAR POR LA FALTA DE INFORMACIÓN REFERENTE A PLANOS, ESPECIFICACIONES O NORMAS DE CALIDAD DE ENTREGA FÍSICA DE LAS ÁREAS DE TRABAJO Y DE ENTREGA OPORTUNA DE MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE DE LICENCIAS Y PERMISOS QUE DEBAS PROPORCIONAR O SUMINISTRAR "EL CONTRATANTE".
- 5) SI "EL CONTRATISTA" ES DECLARADO EN CONCURSO MERCANTIL EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE CONCURSOS MERCANTILES.
- 6) SI SUBCONTRATARA PARTES O EL TOTAL DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO, SIN LA AUTORIZACIÓN

MARIA DOLORES MENDOZA DIAZ
 SINDICO
 ZITLALTEPEC DE T.S.S., TLAX.



SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
 2017-2021

Construcción y Edificaciones
 SILLER
 CALLE CASO NO. 4, TEL. 54442449771

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
 2017-2021

SECRETARÍO DEL
 AYUNTAMIENTO
 DE ZITLALTEPEC
 DE T.S.S., TLAX.
 2017 2021

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
 ZITLALTEPEC DE TRINIDAD
 SANCHEZ SANTOS, TLAX.
 2017-2021
 TESORERÍA

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
 ZITLALTEPEC DE TRINIDAD
 SANCHEZ SANTOS, TLAX.
 2017-2021
 EDUCACION, OBRAS
 PÚBLICAS, TURISMO



NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/025
INVITACIÓN A CUANDO MENOS
TRES PERSONAS

FORMA DE ADJUDICACIÓN:
PARTIDA PRESUPUESTAL:

FONDO PARA LA
INFRAESTRUCTURA SOCIAL
MUNICIPAL 2018

CONTRATISTA:
R. F. C.:

SALVADOR HERRERA LOPEZ
HEL58603157UA

MARIA DOLORES
MENDOZA
SINDICO
ZITLALTEPEC DE TLOS, TLAX
2017-2021

- 7) SI "EL CONTRATISTA" CEDE LOS DERECHOS DE COBRO DERIVADOS DEL CONTRATO, SIN CONTAR CON LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE "EL CONTRATANTE".
- 8) SI "EL CONTRATISTA" NO DA A "EL CONTRATANTE" Y A LAS AUTORIDADES QUE TENGAN FACULTAD DE INTERVENIR, LAS FACILIDADES Y DATOS NECESARIOS PARA LA INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y SUPERVISIÓN DE LOS MATERIALES Y TRABAJOS.
- 9) SI "EL CONTRATISTA" CAMBIA SU NACIONALIDAD POR OTRA EN EL CASO DE QUE HAYA SIDO ESTABLECIDO COMO REQUISITO, TENER UNA DETERMINADA NACIONALIDAD. Y EN EL CASO DE SER EXTRANJERO INVOCARA LA PROTECCIÓN DE SU GOBIERNO, EN RELACIÓN CON EL CONTRATO.
- 10) EN GENERAL, POR EL INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE "EL CONTRATISTA" A CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO Y SUS ANEXOS, DE LAS LEYES Y REGLAMENTOS APLICABLES.

1) SI "EL CONTRATISTA" NO PRESENTA OPORTUNAMENTE A "EL CONTRATANTE" LAS PÓLIZAS DE FIANZAS A QUE SE HACE REFERENCIA EN LA CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA DEL PRESENTE CONTRATO, CUANDO AÚN PRESENTÁNDOLAS, ÉSTAS NO SATISFAGAN LAS CONDICIONES ESTIPULADAS.
EN CASO DE INCUMPLIMIENTO O VIOLACIÓN POR PARTE DE "EL CONTRATISTA" DE CUALQUIERA DE LAS ESTIPULACIONES DEL CONTRATO, "EL CONTRATANTE" PODRÁ OPTAR ENTRE EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO Y EL PAGO DE LAS PENAS CONVENIDAS, O DECLARAR LA RESCISIÓN CONFORME AL PROCEDIMIENTO QUE SE SEÑALA EN EL PRESENTE CONTRATO.

EN LA NOTIFICACIÓN QUE "EL CONTRATANTE" REALICE A "EL CONTRATISTA", RESPECTO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN, SE SEÑALARÁN LOS HECHOS QUE LA MOTIVARON, RELACIONÁNDOLO CON LAS CONSIDERACIONES ESPECÍFICAS QUE SE CONSIDEREN HAN SIDO INCUMPLIDAS.

EN CASO DE RESCISIÓN DEL CONTRATO POR CAUSAS IMPUTABLES A "EL CONTRATISTA", UNA VEZ EMITIDA DETERMINACIÓN RESPECTIVA, "EL CONTRATANTE" PRECAUTORIAMENTE Y DESDE EL INICIO DE LA MISMA, SE ABSTENDRÁ DE CUBRIR LOS IMPORTES RESULTANTES DE TRABAJOS EJECUTADOS AÚN NO LIQUIDADOS, HASTA QUE SE OTORQUE EL FINIQUITO QUE PROCEDA, LO QUE DEBERÁ EFECTUARSE DENTRO DE LOS 30 (TREINTA) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DE LA COMUNICACIÓN DE DICHA TERMINACIÓN, A FIN DE PODER A HACER EFECTIVAS LAS GARANTÍAS. EN DICHO FINIQUITO DEBERÁ PREVERSE EL SOBRECOSTO DE LOS TRABAJOS AÚN NO EJECUTADOS QUE SE ENCUENTREN ATRASADOS CONFORME AL PROGRAMA VIGENTE, ASÍ COMO O RELATIVO A LA RECUPERACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE, EN SU CASO, LE HAYAN SIDO ENTREGADOS.

"EL CONTRATISTA" ESTARÁ OBLIGADO A DEVOLVER A "EL CONTRATANTE", EN UN PLAZO DE 10 (DIEZ) DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO, TODA LA DOCUMENTACIÓN, MATERIALES Y EQUIPO QUE ÉSTE LE HUBIERE ENTREGADO PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.

SI "EL CONTRATANTE" OPTA POR LA RESCISIÓN, "EL CONTRATISTA" ESTARÁ OBLIGADO A PAGAR POR CONCEPTO DE DAÑOS Y PERJUICIOS UNA PENA CONVENCIONAL QUE SERÁ POR EL MONTO DE LAS GARANTÍAS OTORGADAS POR "EL CONTRATISTA" Y EN CASO DE QUE ÉSTAS NO SEAN SUFICIENTES, PAGARÁ EL EXCEDENTE.

DE OCURRIR LOS SUPUESTOS ESTABLECIDOS EN ESTA CLÁUSULA, "EL CONTRATANTE" COMUNICARÁ POR ESCRITO LA RESCISIÓN A "EL CONTRATISTA", MISMA QUE DEBERÁ REALIZARSE MEDIANTE ACTA CIRCUNSTANCIADA QUE CONTEMPLA LOS REQUISITOS DEL SEGUNDO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 67 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS, POSTERIORMENTE LO HARÁ DEL CONOCIMIENTO DE LA CONTRALORÍA DEL EJECUTIVO ESTATAL.

CON: TORA SANTA MARÍA
OBRAS PÚBLICAS
2017-2021

CONSTRUCCION Y
CALIFICACIONES
SALVADOR HERRERA LOPEZ
TEL (0447) 28048250
CALLE 1418
SALVADOR HERRERA LOPEZ



SECRETARIO DEL
AYUNTAMIENTO
DE ZITLALTEPEC
DE T.S.S., TLAX.
2017-2021

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD
SANCHEZ SANTOS, TLAX.
2017-2021
TESURERIA

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD
SANCHEZ SANTOS, TLAX.
2017-2021
EDUCACION, OBRAS
PÚBLICAS, TURISMO



NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/025
INVITACIÓN A CUANDO MENOS
TRES PERSONAS

FORMA DE ADJUDICACIÓN:
PARTIDA PRESUPUESTAL:

FONDO PARA LA
INFRAESTRUCTURA SOCIAL
MUNICIPAL 2018

CONTRATISTA:
R. F. C.:

SALVADOR HERRERA LOPEZ
HEL58603157UA

MARIA DOLORES
MENDOZA BAEZ
SINDICO
ZITLALTEPEC, DE T.L.S., TLAX.
2017-2021

VIGÉSIMA.- PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN.- EL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN SE LLEVARÁ A CABO CONFORME A LO SIGUIENTE:

SE INICIARÁ A PARTIR DE QUE A "EL CONTRATISTA" LE SEA COMUNICADO EL INCUMPLIMIENTO EN QUE HAYA INCURRIDO, PARA QUE EN UN TÉRMINO DE 10 (DIEZ) DÍAS HÁBILES EXPONGA LO QUE A SU DERECHO CONVENGA APORTAR, EN SU CASO, LAS PRUEBAS QUE ESTIME PERTINENTES.

UNA VEZ TRANSCURRIDO EL TÉRMINO A QUE SE REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR, DENTRO DE LOS CINCO DÍAS SIGUIENTES, SE RESOLVERÁ CONSIDERANDO LOS ARGUMENTOS Y PRUEBAS QUE HUBIERE HECHO VALER.

LA DETERMINACIÓN DE DAR O NO POR RESCINDIDO EL CONTRATO, DEBERÁ SER DEBIDAMENTE FUNDADA, MOTIVADA Y NOTIFICADA A "EL CONTRATISTA" DENTRO DE LOS 10 (DIEZ) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE HUBIERE DICTADO LA MISMA.

EN CASO DE SUSPENSIÓN, RESCISIÓN ADMINISTRATIVA O TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL PRESENTE CONTRATO SE OBSERVARÁ POR "AMBAS PARTES" EL SIGUIENTE PROCEDIMIENTO:

I. CUANDO SE DETERMINE LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS O SE RESCINDA EL CONTRATO POR CAUSAS IMPUTABLES A "EL CONTRATANTE", SE PROCEDERÁ CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN I, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.

II. EN CASO DE RESCISIÓN DEL CONTRATO POR CAUSAS IMPUTABLES A EL CONTRATISTA", SE PROCEDERÁ CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN II, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.

III. CUANDO SE DEN POR TERMINADOS LOS TRABAJOS ANTICIPADAMENTE SE PROCEDERÁ CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN III, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.

IV. CUANDO SEA POR CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR QUE SE IMPOSIBILITE LA CONTINUACIÓN DE LOS TRABAJOS SE PROCEDERÁ CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.

EN CUALQUIER DE LOS CASOS ANTERIORMENTE SEÑALADOS, "EL CONTRATANTE" UNA VEZ COMUNICADA LA HIPÓTESIS QUE SE ACTUALICE, TOMARÁ INMEDIATA POSESIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS PARA HACERSE CARGO DEL INMUEBLE O LAS INSTALACIONES RESPECTIVAS, LEVANTANDO, CON O SIN LA COMPARECENCIA DEL CONTRATISTA, ACTA CIRCUNSTANCIADA DEL ESTADO EN QUE SE ENCUENTRAN LOS TRABAJOS.

VIGÉSIMA PRIMERA.- CASOS FORTUITOS O DE FUERZA MAYOR.- "AMBAS PARTES" CONSIDERAN POR CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR AQUELLOS CASOS O ACONTECIMIENTOS AJENOS A LA VOLUNTAD DE AMBOS CONTRATANTES.

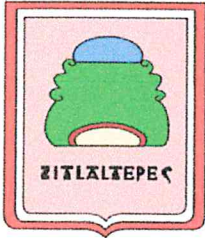
EN TAL SUPUESTO, "EL CONTRATANTE" PODRÁ RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE EL CONTRATO E INCLUSO "EL CONTRATISTA" PODRÁ SOLICITAR LA SUSPENSIÓN O TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO, SUJETÁNDOSE AL PROCEDIMIENTO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA LEY DE OBRA PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.

NO SE CONSIDERARÁ CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR, CUALQUIER ACONTECIMIENTO RESULTANTE DE LA FALTA DE PREVISIÓN DE PARTE DE "EL CONTRATISTA".

CONS
MUNICIPIO DE SANTA MARIA
CALLE CALIXTO GARCIA
No. 54
del Trabajo
del Estado de Tlaxcala
C.P. 40000
Tel. 01 228-1065061

Constructora y Edificaciones
SALHER
CALLE CALIXTO GARCIA No. 14
C.P. 40000
SAN SEBASTIAN DE LOS REYES

SECRETARÍO DEL
M. AYUNTAMIENTO
DE ZITLALTEPEC
DE T.S.S., TLAX.
2017-2021



NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/025

FORMA DE ADJUDICACIÓN:

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

PARTIDA PRESUPUESTAL:

FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2018

CONTRATISTA:

SALVADOR HERRERA LOPEZ

R. F. C.:

HELS8603157UA

MARIA DOLORES TIENDOUZA BÉLIZ
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
SAN SALVADOR DE LOS RÍOS, TLAX.
2017-2021

VIGÉSIMA SEGUNDA.- RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA.- "EL CONTRATISTA" SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CUANDO ÉSTOS NO SE HAYAN REALIZADO DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO, SUS ANEXOS O CONFORME A LAS ÓRDENES DE "EL CONTRATANTE" O LAS DE LA EMPRESA SUPERVISORA DADAS POR ESCRITO.

SI "EL CONTRATISTA" REALIZA TRABAJOS FUERA DE LOS INDICADOS Y AUTORIZADOS EXPRESAMENTE POR "EL CONTRATANTE", INDEPENDIEMENTE DE LA RESPONSABILIDAD EN QUE INCURRA POR LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS EXCEDENTES, NO TENDRÁ DERECHO A RECLAMAR PAGO ALGUNO POR ELLO. EN EL CASO DE QUE LOS HUBIERE, DEBERÁ DE INFORMAR A "EL CONTRATANTE" POR ESCRITO Y CON ANTELACIÓN A SU EJECUCIÓN, A FIN DE OBTENER POR PARTE DE "EL CONTRATANTE" LA AUTORIZACIÓN ESCRITA CORRESPONDIENTE.

"EL CONTRATISTA" DEBERÁ SUJETARSE A TODOS LOS REGLAMENTOS U ORDENAMIENTOS DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN, AMBIENTALES, SEGURIDAD Y USO DE LA VÍA PÚBLICA, Y A LAS DISPOSICIONES QUE CON BASE EN AQUELLOS, TENGA ESTABLECIDAS "LA CONTRATANTE" PARA LA EJECUCIÓN DE SUS TRABAJOS.

"EL CONTRATISTA" SERÁ RESPONSABLE DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE CAUSE A "EL CONTRATANTE" A TERCERAS PERSONAS, CON MOTIVO DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, O POR NO SUJETARSE A "EL CONTRATANTE" POR INCUMPLIMIENTO DE LAS INSTRUCCIONES DADAS POR ESCRITO POR "EL CONTRATANTE" O LA EMPRESA SUPERVISORA POR VIOLACIÓN A LAS LEYES Y REGLAMENTOS APLICABLES.

VIGÉSIMA TERCERA.- GARANTÍAS.- "EL CONTRATISTA", PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO, OFRECE LAS SIGUIENTES GARANTÍAS:

A).- GARANTÍA DE ANTICIPO. (100 % DEL MONTO DEL ANTICIPO OTORGADO). CUANDO LOS TRABAJOS SE REALICEN EN MÁS DE UN EJERCICIO PRESUPUESTARIO, LAS GARANTÍAS DE LOS ANTICIPOS DEBERÁN ENTREGARSE POR "EL CONTRATISTA" PARA EL PRIMER EJERCICIO, DENTRO DEL PLAZO DE DIEZ DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE NOTIFICACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO O FALLO, Y PARA LOS EJERCICIOS POSTERIORES, DENTRO DEL PLAZO DE DIEZ DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE "EL CONTRATANTE" LE NOTIFIQUE POR ESCRITO A "EL CONTRATISTA" EL MONTO DEL ANTICIPO QUE SE OTORGARÁ CONFORME A LA INVERSIÓN AUTORIZADA AL CONTRATO PARA EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE.

B).- GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE LOS CONTRATOS. (10% DEL MONTO DEL CONTRATO). EN EL PRIMER EJERCICIO, DEBERÁ ENTREGARSE DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE SE RECIBA LA NOTIFICACIÓN POR ESCRITO DEL FALLO DE LA LICITACIÓN, PERO INVARIABLEMENTE ANTES DE LA FIRMA DEL CONTRATO. PARA EJERCICIOS POSTERIORES DEBERÁ SER ENTREGADA DENTRO DE IGUAL PLAZO CONTADO A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE NOTIFIQUE POR ESCRITO A "EL CONTRATISTA, EL MONTO DE LA INVERSIÓN AUTORIZADA.

CUANDO LOS TRABAJOS SE REALICEN EN MÁS DE UN EJERCICIO PRESUPUESTARIO, LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEBERÁ SUBSTITUIRSE EN EL O LOS SIGUIENTES EJERCICIOS, POR OTRA U OTRAS EQUIVALENTES AL IMPORTE DE LOS TRABAJOS FALTANTES POR EJECUTAR, ACTUALIZANDO LOS IMPORTES DE ACUERDO CON LOS AJUSTES DE COSTOS AUTORIZADOS Y MODIFICACIONES CONTRACTUALES.

CON TORA SANTA MARÍA

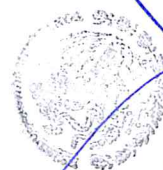
CON

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS 2017-2021

Constructora y Edificaciones SALMEX

CE (044) 243 47 11

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

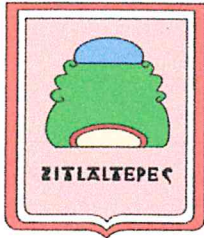


SECRETARÍA DEL H. AYUNTAMIENTO DE ZITLALTEPEC DE T.S.S., TLAX. 2017-2021

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD SANCHEZ SANTOS, TLAX. 2017-2021 TESORERÍA

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD SANCHEZ SANTOS, TLAX. 2017-2021 EDUCACIÓN, OBRAS PÚBLICAS, TURISMO





NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/025
INVITACIÓN A CUANDO MENOS
TRES PERSONAS

FORMA DE ADJUDICACIÓN:
PARTIDA PRESUPUESTAL:

FONDO PARA LA
INFRAESTRUCTURA SOCIAL
MUNICIPAL 2018

CONTRATISTA:
R. F. C.:

SALVADOR HERRERA LOPEZ
HELS8603157UA

C).- GARANTÍA DE VICIOS OCULTOS. CONCLUIDA LA OBRA O LOS TRABAJOS, NO OBSTANTE A SU RECEPCIÓN FORMAL, "EL CONTRATISTA", A SU ELECCIÓN, DEBERÁ PRESENTAR LA GARANTÍA DE VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO, MEDIANTE LA INTEGRACIÓN DE FIANZA POR EL EQUIVALENTE AL 10 % (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJOS..
ESTA GARANTÍA SE LIBERARÁ UNA VEZ TRANSCURRIDOS DOCE MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS, SIEMPRE QUE DURANTE ESE PERIODO NO HAYA SURGIDO UNA RESPONSABILIDAD A CARGO DE "EL CONTRATISTA".

MARIA DOLORES
MENDOZA BAEZ
SINDICO
ZITLALTEPEC DE T.S.S., TLAX.
2017 - 2021

TORA SANTA MARÍA
CON:
CARRILES PUBLICAS
2017-2021

LA GARANTÍAS SE OTORGAN A FAVOR DEL MUNICIPIO DE ZITLALTEPEC DE TRINIDAD SANCHEZ SANTOS, TLAXCALA.

VIGÉSIMA CUARTA.- DOMICILIO. PARA EFECTOS LEGALES DEL PRESENTE CONTRATO, LAS PARTES SEÑALAN COMO SU DOMICILIO:

"EL CONTRATANTE".- UBICADO EN:
PALACIO MUNICIPAL S/N, SAN PABLO ZITLALTEPEC TLAXCALA, C.P 90590

"EL CONTRATISTA".- UBICADO EN:
AVENIDA LIBERTAD SUR No 1 INTERIOR 6, COLONIA CENTRO SAN MARTIN TEXMELUCAN PUEBLA, T.M.P. 44000

VIGÉSIMA QUINTA.- RESOLUCIÓN DE DISCREPANCIAS.- "AMBAS PARTES" SE OBLIGAN A APLICAR LA SIGUIENTE DISCREPANCIA FUTURA, DE CARÁCTER TÉCNICO O ADMINISTRATIVO QUE, DE NINGUNA MANERA, SE SOLUCIONE EN UNA AUDIENCIA DE CONCILIACIÓN, SE PROCEDERÁ DE LA SIGUIENTE FORMA:

- I. LA PARTE QUE CONOZCA DE LA DISCREPANCIA LO HARÁ DEL CONOCIMIENTO PREFERENTEMENTE MEDIANTE ESCRITO A LA OTRA PARTE, PARA QUE ESTA EN UN TÉRMINO NO MAYOR A 10 (DIEZ), DÍAS NATURALES DE SU OPINIÓN O INSTRUCCIÓN CORRESPONDIENTE.
- II. EN CASO DE QUE PERSISTA LA DISCREPANCIA O NO SEA ACEPTADA POR LA PARTE QUE DIO AVISO, SOLICITARA UNA REUNIÓN PARA EFECTO DE QUE SE TRATE EL ASUNTO A LA MAYOR BREVEDAD POSIBLE.
- III. EN CUALQUIER CASO SE DEBERÁ HACER CONSTAR POR ESCRITO LAS DETERMINACIONES ACORDADAS POR "AMBAS PARTES".

EL ANTERIOR PROCEDIMIENTO SÓLO ES APLICABLE CUANDO LAS DISCREPANCIAS NO IMPLIQUEN UNA CONTROVERSIA ENTRE "AMBAS PARTES", PUES DE LO CONTRARIO SE ESTARÁ A LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA SIGUIENTE.

VIGÉSIMA SEXTA.- INTERPRETACIÓN Y JURISDICCIÓN.- PARA TODO LO RELATIVO A CONTROVERSIAS QUE SE SUSCITEN CON MOTIVO DE LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO PARA TODO AQUELLO QUE NO ESTE EXPRESAMENTE ESTIPULADO EN EL MISMO, SE APLICARÁ SUPLETORIAMENTE EL CÓDIGO CIVIL Y DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE TLAXCALA Y A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES DEL ESTADO, QUIENES EN SU CASO CONOCERÁN DE LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DECRETADA, LA QUE SE CONSIDERA EJECUTIVA DESDE SU NOTIFICACIÓN. POR LO TANTO "EL CONTRATISTA" RENUNCIA AL FUERO QUE PUDIERA CORRESPONERLE POR RAZÓN DE SU DOMICILIO O NACIONALIDAD PRESENTE O FUTURA POR CUALQUIER OTRA CAUSA.

Constructora y Edificaciones
SALHER
CARRILES PUBLICAS No. 4
C.P. 44000
TEL. (441) 248 492 52 71

SECRETARÍA DE GOBIERNO
MUNICIPAL
ZITLALTEPEC DE T.S.S., TLAX.
2017-2021

SECRETARÍA DEL
MUNICIPIO DE
ZITLALTEPEC
DE T.S.S., TLAX.
2017 2021

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD
SANCHEZ SANTOS, TLAX.
2017-2021
TESORERIA

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD
SANCHEZ SANTOS, TLAX.
2017-2021
EDUCACION, OBRAS
PUBLICAS, TURISMO



NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/025
INVITACIÓN A CUANDO MENOS
TRES PERSONAS

FORMA DE ADJUDICACIÓN:
PARTIDA PRESUPUESTAL:

FONDO PARA LA
INFRAESTRUCTURA SOCIAL
MUNICIPAL 2018

CONTRATISTA:
R. F. C.:

SALVADOR HERRERA LOPEZ
HEL58603157UA

LEÍDO QUE FUE ESTE CONTRATO POR SUS OTORGANTES Y DEBIDAMENTE ENTERADOS DE SU CONTENIDO Y ALCANCE, LO RATIFICAN Y FIRMAN DE CONFORMIDAD EN EL MUNICIPIO DE ZITLALTEPEC DE TRINIDAD SANCHEZ SANTOS, TLAX., A 10 DE AGOSTO DEL 2018

POR EL CONTRATANTE:


C. CRUZ ALEJANDRO JUAREZ CAJICA
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL



ING. RAÚL SOTO PERALTA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS.



SECRETARIO DEL
H. AYUNTAMIENTO
DE ZITLALTEPEC
DE T.S.S., TLAX.
2017 2021
LIC. JONATAN EMILIANO GALICIA ZAMORA
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO



ZITLALTEPEC DE TRINIDAD
SANCHEZ SANTOS, TLAX.
2017-2021
TESORERÍA
C.P. ADOLFO ISLAS BARRANCO
TESORERO



ZITLALTEPEC DE TRINIDAD
SANCHEZ SANTOS, TLAX.
2017-2021
EDUCACION, OBRAS
PUBLICAS, TURISMO


Constructora y
Edificaciones
SALHER
CALLE GASAS No. 14 C.P. 74130 CEL (044) 246 437 57 71
SAN SALVADOR EL VEZDE, PUE.



NUMERO DE CONTRATO

FORMA DE ADJUDICACIÓN:
PARTIDA PRESUPUESTAL:

CONTRATISTA:
R. F. C.:

MZ-DOP-FISM/18/025
INVITACIÓN A CUANDO MENOS
TRES PERSONAS
FONDO PARA LA
INFRAESTRUCTURA SOCIAL
MUNICIPAL 2018
SALVADOR HERRERA LOPEZ
HELS8603157UA



ZITLALTEPEC DE TRINIDAD
SANCHEZ SANTOS, TLAX.
2017-2021
EDUCACION, OBRAS
PUBLICAS, TURISMO

C. YADIRA DURAN VALDEZ
REGIDOR DE OBRAS PUBLICAS



MARIA DOLORES
MENDOZA BAEZ
SINDICO
ZITLALTEPEC DE T.S.S., TLAX.
2017 2021

C. MARIA DOLORES MENDOZA BAEZ
SINDICO MUNICIPAL

POR EL CONTRATISTA



Constructora y
Edificaciones
SALHER

CALLE GASAS No. 14 C.P. 74130 CEL (044) 248 492-52-71
SAN SALVADOR EL VERDE, PUE.

SALVADOR HERRERA LOPEZ



ZITLALTEPEC DE TRINIDAD
SANCHEZ SANTOS, TLAX.
2017-2021
TESORERIA



ZITLALTEPEC DE TRINIDAD
SANCHEZ SANTOS, TLAX.
OBRAS PUBLICAS
2017-2021



[Handwritten signature]



SECRETARIO DEL
AYUNTAMIENTO
DE ZITLALTEPEC
DE T.S.S., TLAX.
2017 2021