



NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/019  
INVITACIÓN A CUANDO MENOS  
TRES PERSONAS

FORMA DE ADJUDICACIÓN:  
PARTIDA PRESUPUESTAL:

FONDO PARA LA  
INFRAESTRUCTURA SOCIAL  
MUNICIPAL 2018

CONTRATISTA:  
R. F. C.:

FRANCISCA BENITEZ VAZQUEZ  
BEVF4810293P7

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE EL MUNICIPIO DE ZITLALTEPEC DE TRINIDAD SANCHEZ SANTOS, TLAXCALA REPRESENTADO POR EL C. CRUZ ALEJANDRO JUAREZ CAJICA EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL Y EL ING. RAUL SOTO PERALTA DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO Y POR LA OTRA, LA EMPRESA DENOMINADA FRANCISCA BENITEZ VAZQUEZ REPRESENTADA POR EL C. FRANCISCA BENITEZ VAZQUEZ EN SU CARACTER DE ADMINISTRADOR UNICO A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL CONTRATISTA", Y EN FORMA CONJUNTA "AMBAS PARTES" DE ACUERDO CON LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

I.- QUE EN CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 10, 15, 30-II Y 46 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS, "EL CONTRATANTE" REALIZA LA CONTRATACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO NUMERO , PARA CONTRATAR LOS TRABAJOS DE LA OBRA REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE XICOHTENCATL Y CALLE JALISCO, ENTRE CALLE BONILLA VAZQUEZ Y NUEVO MEXICO. CONSISTENTES EN REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO CALLE XICOHTENCATL CON UNA META DE 404.00 M-L DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERIA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD DE 12" DE DIÁMETRO; Y 8 POZOS DE VISITA., MISMA QUE FUE EMITIDA BAJO LA MODALIDAD DE INITACION CUANDO MENOS TRES PERSONA EL DÍA 01 DE JUNIO DE 2018.

II.- QUE DE CONFORMIDAD AL PROCEDIMIENTO SEÑALADO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS, DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS EN LA LICITACIÓN N° MZTSS-DOP-FISM/18/019 SE DICTÓ EL FALLO DE ADJUDICACIÓN A FAVOR DE LA EMPRESA FRANCISCA BENITEZ VAZQUEZ REPRESENTADA POR EL FRANCISCA BENITEZ VAZQUEZ EN SU CARACTER DE ADMINISTRADOR UNICO TOMANDO EN CONSIDERACIÓN EL DICTAMEN SUSTENTADO EN EL ANÁLISIS COMPARATIVO DE LAS PROPOSICIONES ADMITIDAS LOS REQUISITOS DE LAS INVITACIONES PARA LA ADJUDICACION, LAS LEYES QUE RIGEN A LA MATERIA, POR REUNIR LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS, ECONÓMICAS, POR CONTAR CON LA EXPERIENCIA REQUERIDA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA LICITADA Y SATISFACER EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO QUE MEDIANTE EL PRESENTE SE FORMALIZA. "

DECLARACIONE

PRIMERA.- "EL CONTRATANTE" DECLARA:

A. QUE ES UN ORGANISMO PÚBLICO, AUTÓNOMO CON RESPONSABILIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO NORMADO POR LA LEY MUNICIPAL DEL ESTADO DE TLAXCALA. FRANCISCA BENITEZ VAZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR UNICO TOMANDO EN CONSIDERACIÓN EL DICTAMEN SUSTENTADO EN EL ANÁLISIS COMPARATIVO DE LAS PROPOSICIONES ADMITIDAS LOS REQUISITOS DE LAS INVITACIONES PARA LA ADJUDICACION, LAS LEYES QUE RIGEN A LA MATERIA, POR REUNIR LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS, ECONÓMICAS, POR CONTAR CON LA EXPERIENCIA REQUERIDA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA LICITADA Y SATISFACER EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO QUE MEDIANTE EL PRESENTE SE FORMALIZA. "

B. QUE PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO EL MUNICIPIO DE ZITLALTEPEC DE TRINIDAD SANCHEZ SANTOS, TLAXCALA ., A TRAVÉS DE SU TITULAR AUTORIZO LA INVERSIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO.

C. QUE CUENTA CON LOS DICTÁMENES, PERMISOS, LICENCIA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA QUE SE FORMALIZA MEDIANTE EL PRESENTE CONTRATO.

MARIA DOLORES MENDOZA BAEZ  
ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX  
2017-2021  
SINDICO

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX  
2017-2021  
EDUCACION, OBRAS  
PÚBLICAS, TURISMO

Consulador de Oriente  
López

COMISIÓN EJECUTIVA SANTA MARÍA  
Av del Trabajo No. 54 C.P. 74100  
Santa María Texmelucan, Tlaxhuapan, Pue.  
Cel. (044) 228-108-06-21



Consulador de Oriente  
López  
C.P. 74120  
RANCHO LA JOYA  
SAN MARTIN TEXMELUCAN, PUE  
249-123-47-38  
ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
OBRAS PÚBLICAS  
2017-2021



NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/019  
INVITACIÓN A CUANDO MENOS  
TRES PERSONAS

FORMA DE ADJUDICACIÓN:  
PARTIDA PRESUPUESTAL:

FONDO PARA LA  
INFRAESTRUCTURA SOCIAL  
MUNICIPAL 2018

CONTRATISTA:  
R. F. C.:

FRANCISCA BENITEZ VAZQUEZ  
BEVF4810293P7

D. QUE TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO EN PALACIO MUNICIPAL S/N, SAN PABLO ZITLALTEPEC TLAXCALA C.P 90590, MISMO QUE SEÑALA PARA LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO.

SEGUNDA.- "EL CONTRATISTA" DECLARA:

A. QUE A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE ACREDITA SU EXISTENCIA, MEDIANTE EL ACTA DE NACIMIENTO DE FRANCISCA BENITEZ VAZQUEZ. NÚMERO DE CONTROL 10386375, EN EL NOMBRE DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE PUEBLA Y COMO OFICIAL C. MAURO CRISPIN DIAZ DEL REGISTRO O DELEGACION CERTIFICO QUE EN EL LIBRO No. 02 DEL REGISTRO CIVIL QUE ES A MI CARGO, SE ENCUENTRA ASENTA EN ACTA No. 440 DE FECHA: 10 DE NOVIEMBRE DE 1948, DE CONFORMIDAD EN LOS ARTICULOS 848 Y 849 DEL CODIGO CIVIL DEL ESTADO DE PUEBLA SE EXPIDE LA CERTIFICACION DE EXTRACTO EN SANTA RITA TLAHUAPAN, PUEBLA, A LOS 21 DIAS DEL MES DE AGOSTO DE 2009 EL C. JUEZ DEL REGISTRO CIVIL, C. MAURO CRISPIN DIAZ, DOY FE"

B. EL C. SEÑOR (@) FRANCISCA BENITEZ VAZQUEZ, ACREDITA SU PERSONALIDAD COMO ADMINISTRADOR UNICO DE LA PERSONA FISICA FRANCISCA BENITEZ VAZQUEZ, CON SU CREDENCIAL DE ELECTOR NUMERO 2246049840929, AÑO DE REGISTRO 1991 01 CLAVE DE ELECTOR; BNVZFR48102921M400 CURP BEVF481029MPLNZR07

C. QUE TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO EN: AVE. DEL TRABAJO No 54, LOCALIDAD SANTA MARIA TEXMELUCAN, TLAHUAPAN PUEBLA C.P. 74100, TELÉFONO(S) 227 101 8101, PARA LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO Y QUE SU REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTE ES: FRANCISCA BENITEZ VAZQUEZ.

D. QUE CONOCE Y CUMPLIRÁ CON LAS DISPOSICIONES QUE RIGEN A LA PRESENTE OBRA PÚBLICA, EN FORMA PREVIA Y DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EL CONTRATISTA SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS Y SE SUJETARÁ A TODOS LOS REGLAMENTOS Y ORDENAMIENTOS DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES EN MATERIA DE PLANEACIÓN URBANA, CONSTRUCCIÓN, SEGURIDAD, USO DE LA VÍA PÚBLICA, PROTECCIÓN ECOLÓGICA Y DE MEDIO AMBIENTE QUE RIGEN EN EL ÁMBITO FEDERAL, ESTATAL O MUNICIPAL, ASÍ COMO, A LAS INSTRUCCIONES QUE AL EFECTO LE SEÑALE EL MUNICIPIO.

D. QUE CONOCE Y CUMPLIRÁ CON LAS DISPOSICIONES QUE RIGEN A LA PRESENTE OBRA PÚBLICA, EN FORMA PREVIA Y DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EL CONTRATISTA SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS Y SE SUJETARÁ A TODOS LOS REGLAMENTOS Y ORDENAMIENTOS DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES EN MATERIA DE PLANEACIÓN URBANA, CONSTRUCCIÓN, SEGURIDAD, USO DE LA VÍA PÚBLICA, PROTECCIÓN ECOLÓGICA Y DE MEDIO AMBIENTE QUE RIGEN EN EL ÁMBITO FEDERAL, ESTATAL O MUNICIPAL, ASÍ COMO, A LAS INSTRUCCIONES QUE AL EFECTO LE SEÑALE EL MUNICIPIO.

LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS QUE RIGEN A LA PRESENTE OBRA PÚBLICA, EN FORMA PREVIA Y DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA SON: LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS; EL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL ESTADO DE TLAXCALA, LA LEGISLACIÓN FEDERAL VIGENTE EN MATERIA DE AGUAS, BOSQUES; LA LEY DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE DEL ESTADO DE TLAXCALA, LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE; ASÍ COMO LAS NORMAS, DISPOSICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN Y DE CALIDAD DE MATERIALES EMITIDA POR LA SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES DEL GOBIERNO FEDERAL; ASIMISMO, EL LICITANTE DEBERÁ OBSERVAR LAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE CONSTRUCCIÓN DEL ESTADO DE TLAXCALA, LAS NORMAS TÉCNICAS DE LA LEY DE CONSTRUCCIÓN DEL ESTADO DE TLAXCALA, Y EL CÓDIGO FINANCIERO PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.

E. QUE CONOCE Y CUMPLIRÁ EL CONTENIDO Y LOS ALCANCES DE LA OBRA, REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE XICHTENCATL Y CALLE JALISCO, ENTRE CALLE BONTILLA VAZQUEZ Y NUEVO MEXICO.; ASÍ COMO LOS ANEXOS QUE DEBIDAMENTE FIRMADOS POR LAS PARTES INTEGRAN EL PRESENTE CONTRATO.

F. QUE CUENTA CON LOS PERMISOS, AUTORIZACIONES Y LICENCIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA QUE SE FORMALIZA MEDIANTE EL PRESENTE CONTRATO.

*[Handwritten signature]*

74100  
San Pue

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
2017-2021

EDUCACION, OBRAS  
PÚBLICAS, TURISMO

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
OBRAS PÚBLICAS  
2017-2021



ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
2017-2021  
TESORERIA  
Lopez  
AYUNTAMIENTO  
DE ZITLALTEPEC  
DE T.S., TLAXCALA PRINCIPAL No. 28 COL. RANCHO LA JOYA C.P. 74120  
2017 2021 SAN CRISTOBAL TEPATLAXCO, SAN MARTIN TEXMELUCAN, PUE.



NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/019  
INVITACIÓN A CUANDO MENOS  
TRES PERSONAS

FORMA DE ADJUDICACIÓN:  
PARTIDA PRESUPUESTAL:

FONDO PARA LA  
INFRAESTRUCTURA SOCIAL  
MUNICIPAL 2018

CONTRATISTA:  
R. F. C.:

FRANCISCA BENITEZ VAZQUEZ  
BEVF4840203P

G. QUE PREVIAMENTE A LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO INSPECCIONÓ DEBIDAMENTE EL SITIO DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO, PARA OFRECER SE OFERTA EN LA LICITACIÓN NO: MZTSS-DOP-FISM/18/019 DE LA QUE SE DERIVA LA ADJUDICACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO Y EN LA QUE TOMÓ EN CONSIDERACIÓN TODOS LOS FACTORES QUE INTERVIENEN EN SU EJECUCIÓN, TALES COMO: TECNICOS Y ECONOMICOS, ASÍ COMO LOS ELEMENTOS NATURALES Y CONDICIONES FÍSICAS PROPIA DEL LUGAR.

POR LO ANTERIORMENTE MANIFESTADO, "AMBAS PARTES" ESTÁN DE ACUERDO Y SE OBLIGAN AL CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO.- "EL CONTRATANTE" ENCOMIENDA A "EL CONTRATISTA", LA REALIZACIÓN DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE XICHTENCATL Y CALLE JALISCO, EN LA COLONIA BONILLA VAZQUEZ Y NUEVO MEXICO., UBICADA EN: XICHTENCATL Y JALISCO. CONSISTENTE EN: REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO CALLE XICHTENCATL, CON UNA META DE 404.00 M-L DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERIA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD DE 12" DE DIÁMETRO; Y 8 POZOS DE VISITA..

LA DESCRIPCIÓN PORMENORIZADA DE LOS TRABAJOS QUE SE EJECUTARÁN, LOS PROYECTOS, PLANOS, ESPECIFICACIONES, PROGRAMAS, PRESUPUESTOS, BASES DE LICITACIÓN, LAS ACTAS DERIVADAS DE LA MISMA Y LA BITÁCORA DE LOS TRABAJOS, SON INSTRUMENTOS QUE VINCULAN A LAS PARTES EN SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES. LAS PROPUESTAS PRESENTADAS POR "EL CONTRATISTA" FORMAN PARTE INTEGRAL DEL PRESENTE CONTRATO.

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A PRESENTAR EN FORMA ANTICIPADA A LA INICIACIÓN DE LOS TRABAJOS, PARA EL VISTO BUENO DE "EL CONTRATANTE" EL CURRÍCULUM DEL REPRESENTANTE DE "EL CONTRATISTA" EN LA OBRA, EL QUE DEBERÁ CONTAR CON EXPERIENCIA, CONOCIMIENTO SUFICIENTE Y TENER EL MÁS AMPLIO PODER PARA TOMAR DECISIONES, EN EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LA MISMA Y DEBERÁ CONTAR CON CÉDULA PROFESIONAL EXPEDIDA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PROFESIONES.

ASIMISMO "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A PRESENTAR AL MOMENTO DE LA FIRMA DEL PRESENTE CONTRATO CONSTANCIA DEL REGISTRO DE SU DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DEBIDAMENTE ACTUALIZADO POR LA COMISIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA INSTITUCIONAL DE LA SECODUVI.

"EL CONTRATANTE" SE RESERVA EL DERECHO DE ACEPTACIÓN O REQUERIMIENTO DE SUSTITUCIÓN DEL REPRESENTANTE EN LA OBRA DE "EL CONTRATISTA", DERECHO QUE PODRÁ EJERCER EN CUALQUIER TIEMPO.

DE IGUAL FORMA, EL CONTRATISTA SE OBLIGA A SOLICITAR LA AUTORIZACIÓN DE "LA CONTRATANTE" EN EL SUPUESTO DE QUE SE LE GARE A REEMPLAZAR, MODIFICAR O DISMINUIR EL PERSONAL CLAVE ASIGNADO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.

SEGUNDA.- MONTO DEL CONTRATO.- EL MONTO DEL PRESENTE CONTRATO ES LA CANTIDAD DE:

SUBTOTAL \$667,378.43 (SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL TRECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 43/100 M.N.)

IVA \$106,700.55 (CIENTO SEIS MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS 55/100 M.N.)

Y QUE AMBAS CANTIDADES SUMAN UN GRAN TOTAL DE

CONSTRUCCION DEL ORIENTE  
CALLE PRINCIPAL No. 28 COL RANCHO LA JOYA C.P. 74120  
SAN CRISTOBAL TEPATLAXCO, SAN MARTIN TEXMELUCAN, PUE.  
CEL. (044) 23-123-47-38



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
SECRETARÍA DEL  
MUNICIPIO DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
2017-2021  
H. AYUNTAMIENTO  
DE ZITLALTEPEC  
DE T.S.S., TLAX.

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
2017-2021  
EDUCACION, OBRAS  
PÚBLICAS, TURISMO

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
OBRAS PÚBLICAS  
2017-2021







NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/019  
INVITACIÓN A CUANDO MENOS  
TRES PERSONAS

FORMA DE ADJUDICACIÓN:  
PARTIDA PRESUPUESTAL:

FONDO PARA LA  
INFRAESTRUCTURA SOCIAL  
MUNICIPAL 2018

CONTRATISTA:  
R. F. C.:

FRANCISCA BENITEZ VAZQUEZ  
BEVE4810293P7

DE NO CUMPLIR CON LOS REINTEGROS, "EL CONTRATANTE" PROCEDERÁ A HACER EFECTIVAS LAS FIANZAS DE ANTICIPOS Y/O DE CUMPLIMIENTO.

SÉPTIMA.- PLAZO, FORMA Y LUGAR DE PAGO DE ESTIMACIONES Y DE AJUSTE DE COSTOS.-  
"AMBAS PARTES" convienen que los trabajos objeto del presente contrato, se paguen de la siguiente forma:

**A. PLAZO.**

LAS ESTIMACIONES DE TRABAJOS EJECUTADOS POR "EL CONTRATISTA", SE PRESENTARÁN A LA RESIDENCIA DE OBRA QUE DESIGNE "EL CONTRATANTE", CON UNA PERIODICIDAD NO MAYOR DE QUINCE (15) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DEL CORTE, DEBIENDO SER ACOMPAÑADAS DE LA DOCUMENTACIÓN NECESARIA QUE

**B. FORMA.**

"EL CONTRATISTA" DEBERÁ PRESENTAR SUS ESTIMACIONES A LA RESIDENCIA DE OBRA DE LA SUPERVISIÓN DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DENTRO DE LOS 6 (SEIS) DÍAS NATURALES SIGUIENTES AL DÍA DE LA FECHA DE CORTE DE CADA MES. LA RESIDENCIA DE OBRA PARA REALIZAR LA REVISIÓN Y AUTORIZACIÓN DE LAS ESTIMACIONES CONTARÁ CON UN PLAZO NO MAYOR DE 5 (CINCO) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A SU PRESENTACIÓN. EN EL SUPUESTO DE QUE SURJAN DIFERENCIAS TÉCNICAS O NUMÉRICAS QUE NO PUEDAN SER AUTORIZADAS DENTRO DE DICHO PLAZO, ÉSTAS SE RESOLVERÁN E INCORPORARÁN EN LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN.

LAS ESTIMACIONES POR TRABAJOS EJECUTADOS SE PAGARÁN EN UN PLAZO NO MAYOR A DIEZ (10) DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE HAYAN SIDO AUTORIZADAS POR LA RESIDENCIA DE LA OBRA DESIGNADA POR "EL CONTRATANTE". LOS PAGOS DE CADA UNA DE LAS ESTIMACIONES POR TRABAJOS EJECUTADOS SON INDEPENDIENTES ENTRE SÍ Y, POR LO TANTO, CUALQUIER TIPO Y SECUENCIA SERÁ SÓLO PARA EFECTO DE CONTROL ADMINISTRATIVO.

EN CASO DE INCUMPLIMIENTO EN LOS PAGOS DE ESTIMACIONES Y DE AJUSTES DE COSTOS, "EL CONTRATANTE", A SOLICITUD DE "EL CONTRATISTA", DEBERÁ PAGAR GASTOS FINANCIEROS CONFORME AL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO FINANCIERO PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS. DICHS GASTOS SE CALCULARÁN SOBRE LAS CANTIDADES NO PAGADAS Y SE COMPUTARÁN POR DÍAS NATURALES DESDE QUE SE VENCÍO EL PLAZO HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGA EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATISTA".

"EL CONTRATISTA", SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE QUE LAS FACTURAS QUE SE PRESENTEN PARA SU PAGO CUMPLAN CON LOS REQUISITOS ADMINISTRATIVOS Y FISCALES, POR LO QUE EL RETRASO EN SU PAGO POR LA FALTA DE ALGUNO DE ESTOS O POR SU PRESENTACIÓN INCORRECTA, NO SERÁ MOTIVO PARA SOLICITAR EL PAGO DE LOS GASTOS FINANCIEROS.

NO IMPLICARÁ RETRASO EN EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LA OBRA, Y POR LO TANTO SE CONSIDERARÁ COMO INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y CAUSA DE RESCISIÓN EL ATRASO QUE TENGA LUGAR POR LA FALTA DE PAGO DE ESTIMACIONES, DEBIENDO DOCUMENTARSE TAL SITUACIÓN Y REGISTRARSE EN LA BITÁCORA.

**C. LUGAR DE PAGO.**

*[Handwritten signature]*

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
2017-2021  
EDUCACION, OBRAS  
PÚBLICAS, TURISMO

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
2017-2021  
OBRAS PÚBLICAS

SECRETARÍA DE TRABAJO No. 54 C.P. 74100  
María Texmelucan, Tlahuapan, Pue  
Cel. (044) 248-106-06-21  
SECRETARÍA DEL  
H. AYUNTAMIENTO  
DE ZITLALTEPEC  
DE T.S.S., TLAX.  
2017 2021  
MARIA DOLORES MENDOZA BALZ  
ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
2017-2021  
SINDICO





NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/019

FORMA DE ADJUDICACIÓN

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

PARTIDA PRESUPUESTAL

FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2018

CONTRATISTA:

FRANCISCA BENITEZ VAZQUEZ

R. F. C.:

BEVF4810293P7

**SOLICITUD.**

"EL CONTRATISTA" PRESENTARÁ POR ESCRITO A "EL CONTRATANTE", DENTRO DE LOS 60 (SESENTA) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA PUBLICACIÓN DE LOS ÍNDICES APLICABLES AL PERIODO QUE LOS MISMOS INDICEN, SU SOLICITUD, QUE DEBERÁ CONTENER:

1. LA EXPLICACIÓN DE CADA UNA DE LAS CIRCUNSTANCIAS DE ORDEN ECONÓMICO QUE EN CONCEPTO DE "EL CONTRATISTA" DETERMINE UN AUMENTO DEL COSTO TOTAL DE LOS TRABAJOS AÚN NO REALIZADOS.
2. LAS RAZONES QUE "EL CONTRATISTA" CONSIDERE OPERANTES EN CUANTO A QUE DICHAS CIRCUNSTANCIAS DE ORDEN ECONÓMICO NO PUDIERAN SER PREVISTAS EN EL PRESENTE CONTRATO, NI EN SUS ANEXOS ORIGINALES.
3. LOS MOTIVOS POR LOS CUALES CONSIDERA "EL CONTRATISTA" QUE TALES CIRCUNSTANCIAS DE HECHO, DETERMINEN LA NECESIDAD DEL AUMENTO EN LOS COSTOS DE LOS TRABAJOS AÚN NO REALIZADOS.
4. LAS CONSIDERACIONES QUE EN CONCEPTO DE "EL CONTRATISTA" PROCEDAN Y DEMUESTREN QUE ANTES DE SU SOLICITUD Y EN EL MOMENTO DE ÉSTA NO HAY DOLO, CULPA, NEGLIGENCIA NI INEPTITUD.
5. LOS ESTUDIOS ECONÓMICOS, INFORMES Y DEMÁS DOCUMENTACIÓN CON LA QUE SE ACREDITE EN FORMA EVIDENTE EL INCREMENTO EN LOS COSTOS RELATIVOS AL TOTAL DE LOS TRABAJOS AÚN NO EJECUTADOS.

"EL CONTRATISTA", DEBERÁ SOLICITAR LA REVISIÓN DE LOS COSTOS DURANTE LOS 60 (SESENTA) DÍAS NATURALES SIGUIENTES CONTADOS A PARTIR DE LA PUBLICACIÓN DE LOS INCREMENTOS A LOS PRECIOS, "EL CONTRATANTE" DEBERÁ RESOLVER POR ESCRITO DENTRO DE LOS 60 (SESENTA) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LOS DE LA RECEPCIÓN DE SOLICITUD, PUDIENDO SER PRORROGADO DICHO TÉRMINO POR 30 (TREINTA) DÍAS NATURALES MÁS, SEGÚN LAS CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA.

EL PAGO DE LOS AJUSTES DE COSTOS Y DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO, SE EFECTUARÁ EN LAS ESTIMACIONES SIGUIENTES AL MES EN QUE SE HAYA AUTORIZADO EL AJUSTE CONCEDIDO, APLICANDO AL IMPORTE DE LAS ESTIMACIONES EL INCREMENTO DESGLOSADO CORRESPONDIENTE A DICHOS FACTORES A CADA TIPO DE AJUSTE, DEBIÉNDOSE APLICAR LOS ÚLTIMOS QUE SE TENGAN AUTORIZADOS. TODOS LOS FACTORES DE AJUSTE CONCEDIDOS DEBERÁN ACUMULARSE.

EN CASO DE SER PROCEDENTE, ; "EL CONTRATANTE" CUBRIRÁ DENTRO DEL TÉRMINO DE 15 (DIAS) DÍAS DÉCIMA.- SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS.- "LA CONTRATANTE" A TRAVÉS DE LOS REPRESENTANTES QUE PARA TAL EFECTO DESIGNE O DE LA EMPRESA SUPERVISORA QUE CONTRATE, TIENE EL DERECHO DE SUPERVISAR EN TODO MOMENTO, LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 58 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS, Y DAR A "EL CONTRATISTA" POR ESCRITO LAS INSTRUCCIONES QUE ESTIME PERTINENTES, RELACIONADAS CON SU EJECUCIÓN, EN LA FORMA CONVENIDA Y CON LAS MODIFICACIONES QUE EN SU CASO ORDENE.

ES FACULTAD DE "LA CONTRATANTE" REALIZAR LA INSPECCIÓN DE TODAS LAS INSTALACIONES MATERIALES Y EQUIPO QUE VAYAN A USARSE EN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, YA SEA EN EL SITIO DE ÉSTOS O EN LOS LUGARES DE SUMINISTRO Y DE FABRICACIÓN.

EN EL CASO DE QUE LAS INSTALACIONES, MATERIALES Y EQUIPOS QUE UTILICE "EL CONTRATISTA", SE HAYA DETERMINADO QUE PRESENTEN DEFECTOS O VICIOS OCULTOS, LOS GASTOS QUE GENEREN CON MOTIVO DE LAS INSPECCIONES ADICIONALES QUE REALICE EL "EL CONTRATANTE" A TRAVÉS DE QUIEN DESIGNE PARA TAL EFECTO, SERÁN POR CUENTA DE "EL CONTRATISTA", Y CON CARGO A SUS ESTIMACIONES PENDIENTES.

POR SU PARTE, "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A TENER EN EL LUGAR DE LOS TRABAJOS POR TODO EL TIEMPO QUE DURE LA EJECUCIÓN DE LOS MISMOS, A UN REPRESENTANTE, EL QUE DEBERÁ CONOCER EL PROYECTO, LAS NORMAS Y LAS ESPECIFICACIONES Y ESTAR FACULTADO PARA EJECUTAR LOS TRABAJOS A QUE SE REFIERE EL PRESENTE CONTRATO. LAS ESTIMACIONES DE TRABAJO O LIQUIDACIÓN QUE SE FORMULEN Y EN GENERAL PARA ACTUAR A NOMBRE Y POR CUENTA DE "EL CONTRATISTA" EN TODO LO REFERENTE AL CONTRATO...

MARÍA DOLORES MENDOZA BAEZ  
ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SÁNCHEZ SANTOS, TLAX.  
2017-2021  
SINDICO

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SÁNCHEZ SANTOS, TLAX.  
2017-2021

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SÁNCHEZ SANTOS, TLAX.  
OBRAS PÚBLICAS  
2017-2021





NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/019  
INVITACIÓN A CUANDO MENOS  
TRES PERSONAS

FORMA DE ADJUDICACIÓN:  
PARTIDA PRESUPUESTAL

FONDO PARA LA  
INFRAESTRUCTURA SOCIAL  
MUNICIPAL 2018

CONTRATISTA:  
R. F. C.:

FRANCISCA BENITEZ VAZQUEZ  
BEVF4810293P7

EL REPRESENTANTE DE "EL CONTRATISTA", PREVIAMENTE A SU INTERVENCIÓN EN LOS TRABAJOS, DEBERÁ SER ACEPTADO POR "EL CONTRATANTE", QUIEN CALIFICARÁ SI REÚNE LOS REQUISITOS SEÑALADOS. CUALQUIER MOMENTO, Y POR RAZONES QUE A SU JUICIO LO JUSTIFIQUEN, "EL CONTRATANTE" PODRÁ SOLICITAR EL CAMBIO DE REPRESENTANTE DE "EL CONTRATISTA", Y ÉSTE SE OBLIGA A DESIGNAR A OTRA PERSONA QUE REÚNA LOS REQUISITOS SEÑALADOS.

**DÉCIMA PRIMERA.- DEDUCCIÓN POR SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS.-** "EL CONTRATISTA" MANIFIESTA SU CONSENTIMIENTO PARA QUE "EL CONTRATANTE" REALICE EN EL MOMENTO DEL PAGO DE CADA UNA DE SUS ESTIMACIONES LA SIGUIENTE DEDUCCIÓN:  
EL 5.51 (CINCO PUNTO CINCUENTA Y UNO AL MILLAR) A FAVOR DEL ÓRGANO SUPERIOR DE FISCALIZACIÓN DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, POR CONCEPTO DE DERECHOS DE INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL DE LOS TRABAJOS, EN TÉRMINOS DE LO PREVISTO POR LA LEY FEDERAL DE DERECHOS.

LAS DEDUCCIONES REALIZADAS POR "EL CONTRATANTE", SERÁN CONFORME A LOS PROCEDIMIENTOS QUE SE ESTABLEZCAN POR LAS LEYES APLICABLES

**DÉCIMA SEGUNDA. - DEDUCCIÓN POR CONVENIO CELEBRADO CON LA CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE CONSTRUCCION (CMIC).**

"EL CONTRATISTA" MANIFIESTA SU CONSENTIMIENTO PARA QUE "EL CONTRATANTE" REALICE EN EL MOMENTO DEL PAGO DE CADA UNA DE SUS ESTIMACIONES LA SIGUIENTE DEDUCCIÓN:

EL 4.00 (CUATRO AL MILLAR) A FAVOR DE LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN (CMIC) PARA DESTINARLOS A LOS PROGRAMAS DE CAPACITACIÓN Y ADIESTRAMIENTO DE LOS TRABAJADORES DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN QUE DESARROLLA EL "ICIC" ASÍ COMO EN LOS TÉRMINOS DEL CONVENIO CELEBRADO POR EL H. AYUNTAMIENTO DE ZITLALTEPEC DE TRINIDAD SÁNCHEZ SANTOS, TLXCALA CON LA CMIC PARA OBRAS DE BENEFICIO SOCIAL, MEDIANTE LA APORTACIÓN QUE LA CMIC DESTINARÁ A EL DIF MUNICIPAL. (NO APLICA ESTA CLAUSULA, DEBIDO A QUE LA CONTRATISTA NO SE ENCUENTRA REGISTRADO A LA CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA CONSTRUCCION).

**DÉCIMA TERCERA.- PROPIEDAD DE LOS TRABAJOS.-** "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A GUARDAR SIGILO, DISCRECIÓN Y ABSTENERSE DE DAR A CONOCER, A CUALQUIER PERSONA FÍSICA O JURÍDICA CUALQUIER INFORMACIÓN RELACIONADA CON LA OBRA CONTRATADA, POR LO QUE POR NINGÚN MOTIVO PODRÁ:

1. DISPONER, USAR, USUFRUCTUAR, ARRENDAR O CELEBRAR CONTRATO ALGUNO, INDEPENDIEMENTE DE QUE SE REALICE A TÍTULO ONEROSO O GRATUITO, SOBRE LAS OBRAS REALIZADAS POR "EL CONTRATISTA".
2. DIVULGAR POR MEDIO DE PUBLICACIONES, CONFERENCIAS, INFORMES O CUALQUIER OTRA FORMA, EL CONTENIDO DE LAS BASES DE LICITACIÓN, EL PROYECTO EJECUTIVO, LOS TÉRMINOS DEL PRESENTE CONTRATO O SUS ANEXOS, LOS DATOS Y RESULTADOS OBTENIDOS DE LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, SIN LA AUTORIZACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE "EL CONTRATANTE", RECONOCIENDO QUE DICHS RESULTADOS SON PROPIEDAD DE ÉSTA ÚLTIMA.

CUALQUIER OBRA, TRABAJO, PROGRAMA, ESTUDIO, INFORME, DOCUMENTO, ETC., REALIZADO POR "EL CONTRATISTA", INDEPENDIEMENTE DE SU AVANCE Y ENTREGAS PARCIALES; DERIVADO DEL PRESENTE TRABAJO ES PROPIEDAD EXCLUSIVA DE "EL CONTRATANTE", POR LO QUE CUALQUIER ASUNTO RELACIONADO CON ÉSTOS SE DEBERÁ DAR A CONOCER Y AUTORIZAR POR "EL CONTRATANTE".

**DÉCIMO CUARTA.- RECEPCIÓN Y FINIQUITO DE LOS TRABAJOS.-** "EL CONTRATANTE" RECIBIRÁ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO, EN EL MOMENTO EN QUE SEAN TERMINADOS EN SU TOTALIDAD O CUANDO LA NATURALEZA DE LAS OBRAS LO PERMITA SE PODRÁN REALIZAR ENTREGAS PARCIALES, QUE HAYAN SIDO AUTORIZADOS Y SUPERVISADOS PREVIAMENTE POR "EL CONTRATANTE" O POR LA PERSONA QUE ÉSTE DESIGNA PARA LA SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS; DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES CONVENIDAS EN EL PROYECTO DE LA OBRA Y DEMÁS ESTIPULACIONES DEL PRESENTE CONTRATO.

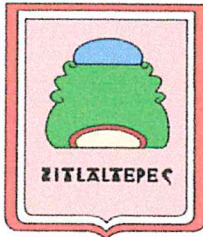
*[Handwritten signature in blue ink]*

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
2017-2021  
EDUCACION, OBRAS  
PÚBLICAS, TURISMO

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
OBRAS PÚBLICAS  
2017-2021



SECRETARÍA DEL  
AYUNTAMIENTO  
DE ZITLALTEPEC  
DE T.S., TLAX.  
2017-2021  
SINDICO



NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/019  
INVITACIÓN A CUANDO MENOS  
TRES PERSONAS

FORMA DE ADJUDICACIÓN  
PARTIDA PRESUPUESTAL

FONDO PARA LA  
INFRAESTRUCTURA SOCIAL  
MUNICIPAL 2018

CONTRATISTA:

FRANCISCA BENITEZ VAZQUEZ  
BEVF4810293P7

R. F. C.:

PARA TAL EFECTO, "EL CONTRATISTA" NOTIFICARÁ A "EL CONTRATANTE" POR ESCRITO LA CONCLUSIÓN TOTAL DE LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, PARA LO CUAL ANEXARÁ LOS DOCUMENTOS QUE LOS SOPORTAN E INCLUIRÁ UNA RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES O DE GASTOS APROBADOS, MONTO EJERCIDO Y CRÉDITOS A FAVOR O EN CONTRA, PARA QUE ÉSTA DENTRO DE LOS 10 (DIEZ) DÍAS NATURALES SIGUIENTES, PROCEDA A VERIFICAR LA DEBIDA TERMINACIÓN DE LOS MISMOS CONFORME A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN ESTE CONTRATO. AL FINALIZAR LA VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS, "EL CONTRATANTE" CONTARÁ CON UN PLAZO DE 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES PARA PROCEDER A SU RECEPCIÓN FÍSICA, MEDIANTE EL LEVANTAMIENTO DEL ACTA CORRESPONDIENTE, QUEDANDO LOS TRABAJOS BAJO SU RESPONSABILIDAD, SI DURANTE LA VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS "EL CONTRATANTE", ENCUENTRA DEFICIENCIAS EN LA TERMINACIÓN DE LOS MISMOS SOLICITARÁ A "EL CONTRATISTA", A EFECTO DE QUE ESTAS SE CORRIJAN CONFORME A LAS CONDICIONES REQUERIDAS EN ESTE CONTRATO.

EN ESTE CASO, EL PLAZO DE VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS PACTADOS EN ESTE CONTRATO SE PODRÁ PRORROGAR POR LOS DÍAS QUE SEAN NECESARIOS PARA LA REPARACIÓN DE LAS DEFICIENCIAS, SIN PERJUICIO DE QUE "EL CONTRATANTE", OPTE POR LA RESCISIÓN DEL MISMO RECIBIDOS FÍSICAMENTE LOS TRABAJOS, LAS PARTES DEBERÁN ELABORAR DENTRO DE LOS 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES SIGUIENTES, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS, EN EL QUE SE HARÁN CONSTAR LOS CRÉDITOS A FAVOR Y EN CONTRA QUE RESULTEN PARA CADA UNO DE ELLOS, DESCRIBIENDO EL CONCEPTO GENERAL QUE LES DIO ORIGEN Y EL SALDO RESULTANTE.

DE EXISTIR DESACUERDO ENTRE "AMBAS PARTES" RESPECTO AL FINIQUITO, O BIEN, "EL CONTRATISTA" NO ACUDA CON "EL CONTRATANTE" PARA SU ELABORACIÓN DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO, ÉSTA PROCEDERÁ A ELABORARLO, DEBIENDO COMUNICAR SU RESULTADO A "EL CONTRATANTE" DENTRO DE UN PLAZO DE 10 (DIEZ) DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE SU EMISIÓN; UNA VEZ CONFINADO EL RESULTADO DE DICHO FINIQUITO A "EL CONTRATISTA", ÉSTE TENDRÁ UN PLAZO DE 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES PARA ALEGAR LO QUE A SU DERECHO CORRESPONDA, SI TRANSCURRIDO ÉSTE PLAZO NO SE REALIZA ALGUNA GESTIÓN, SE DARÁ POR ACEPTADO.

EL DOCUMENTO DONDE CONSTE EL FINIQUITO, FORMARÁ PARTE INTEGRANTE DE ESTE CONTRATO. DETERMINADO EL SALDO TOTAL "EL CONTRATANTE" DE "EL CONTRATISTA" EL PAGO CORRESPONDIENTE, MEDIANTE SU OFRECIMIENTO O LA CONSIGNACIÓN RESPECTIVA, O BIEN, SOLICITARÁ EL REINTEGRO DE LOS IMPORTES RESULTANTES; DEBIENDO EN FORMA SIMULTÁNEA, LEVANTAR EL ACTA ADMINISTRATIVA QUE DÉ POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR "AMBAS PARTES" EN EL CONTRATO.

CUANDO LA LIQUIDACIÓN DE LOS SALDOS SE REALICE DENTRO DE LOS QUINCE DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FIRMA DEL FINIQUITO, EL DOCUMENTO DONDE CONSTE EL FINIQUITO PODRÁ UTILIZARSE COMO EL ACTA ADMINISTRATIVA QUE DEN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES, DEBIÉNDOSE AGREGAR QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS Y POR LO TANTO, SE DARÁN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN, AL NO SER FACTIBLE EL PAGO INDICADO SE PROCEDERÁ A ELABORAR EL ACTA ADMINISTRATIVA PREVISTA EN EL ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.

EL ACTA ADMINISTRATIVA QUE DA POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES, FORMARÁ PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE CONTRATO.

CONCLUIDA LA OBRA, NO OBSTANTE A SU RECEPCIÓN FORMAL, "EL CONTRATISTA" QUEDARÁ OBLIGADO A RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL PRESENTE CONTRATO Y EN LA LEGISLACIÓN APLICABLE

*[Handwritten signature]*

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
2017-2021  
EDUCACION, OBRAS  
PÚBLICAS, TURISMO

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
OBRAS PÚBLICAS  
2017-2021





NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/019

FORMA DE ADJUDICACIÓN

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

PARTIDA PRESUPUESTAL

FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2018

CONTRATISTA:

FRANCISCA BENITEZ VAZQUEZ

R. F. C.:

BEVF4810293P7

**DÉCIMO QUINTA.- RELACIONES LABORALES.-** "EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE EN LOS TÉRMINOS DE LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 13 DE LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO, ES UNA EMPRESA DEBIDAMENTE CONSTITUIDA CONFORME A LAS LEYES MEXICANAS, Y QUE DENTRO DE SUS OBJETOS SE ENCUENTRA LA DE CONTRATAR TRABAJOS PARA EJECUTARLOS CON ELEMENTOS PROPIOS SUFICIENTES PARA CUMPLIR LAS OBLIGACIONES INDIVIDUALES O COLECTIVAS DE NATURALEZA LABORAL Y DE SEGURIDAD JURÍDICA, QUE DERIVEN DE LAS RELACIONES CON SUS TRABAJADORES, POR LO QUE "EL CONTRATANTE" NO SERÁ EN NINGÚN CASO SOLIDARIAMENTE RESPONSABLE CON "EL CONTRATISTA" RESPECTO A DICHAS RELACIONES LABORALES, LAS CUALES SE DARÁN CON EXCLUSIVIDAD ENTRE "EL CONTRATISTA" Y SUS TRABAJADORES.

ADEMÁS DE LO ANTERIOR, "EL CONTRATISTA" RECONOCE SER EL ÚNICO OBLIGADO DEL PAGO Y CUMPLIMIENTO DE TODAS LAS PRESTACIONES DE CARÁCTER LABORAL INDIVIDUALES O COLECTIVAS Y DE SEGURIDAD SOCIAL, QUE SE ORIGINEN CON LOS TRABAJADORES QUE LE PRESTAN SUS SERVICIOS, YA QUE DICHOS TRABAJADORES SE ENCUENTRAN BAJO LAS ÓRDENES, SUBORDINACIÓN Y DEPENDENCIA DE "EL CONTRATISTA".

POR LO TANTO, "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A ACUDIR ANTE LAS AUTORIDADES, DEPENDENCIAS, TRIBUNALES ADMINISTRATIVOS O LABORALES Y/O ANTE LOS ORGANISMOS DE SEGURIDAD SOCIAL, A RESPONDER DE LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS ANTE LAS MISMAS, O QUE SE RECLAMEN ANTE DICHAS AUTORIDADES U ORGANISMOS. CONSECUENTEMENTE, "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A DESLINDAR DE CUALQUIERA DE LAS RESPONSABILIDADES U OBLIGACIONES QUE SE PUDIEREN GENERAR O QUE SE HAYAN GENERADO ANTE DICHAS INSTANCIAS.

EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE LA PRESENTE CLÁUSULA POR "EL CONTRATISTA", SERÁ CAUSA DE RESCISIÓN A JUICIO DE "EL CONTRATANTE" Y LOS GASTOS DE CUALQUIER NATURALEZA QUE SE ORIGINEN A ÉSTE POR EL INCUMPLIMIENTO SEÑALADO, PASARÁN A CARGO DEL CONTRATISTA, DEDUCIDAS DE LOS MONTOS DE LAS ESTIMACIONES Y PAGOS QUE TENGA A SU FAVOR "EL CONTRATISTA". EN CASO SE HARÁ EFECTIVA LA FIANZA QUE AMPARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

**DÉCIMA SEXTA.- PENAS CONVENCIONALES.-** "EL CONTRATANTE" TIENE LA FACULTAD DE VERIFICAR EN CUALQUIER ESTADO DE AVANCE DE LA OBRA, QUE ÉSTA SE ESTE EJECUTANDO POR "EL CONTRATISTA" DE ACUERDO AL PROGRAMA DE OBRA APROBADO; PARA LO CUAL EL CONTRATANTE VERIFICARÁ PERIÓDICAMENTE EL AVANCE DE LA OBRA.

SI COMO CONSECUENCIA DE LA VERIFICACIÓN A QUE SE REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR, EL AVANCE DE LA OBRA ES MENOR DE LO QUE DEBIÓ REALIZARSE CONFORME AL PROGRAMA DE OBRA, POR CAUSAS IMPUTABLES A "EL CONTRATISTA", LOS COSTOS ADICIONALES QUE SOBRE SERVICIOS RELACIONADOS CON OBRA PÚBLICA SE GENEREN SERÁN ASUMIDOS POR "EL CONTRATISTA", ADEMÁS, "LA CONTRATANTE" PROCEDERÁ A

LA RETENCIÓN POR PARTE DE "EL CONTRATANTE" SERÁ POR UN TOTAL EQUIVALENTE AL 5% (CINCO POR CIENTO) DE LA DIFERENCIA ENTRE EL IMPORTE DE LA OBRA REALMENTE EJECUTADA Y EL IMPORTE DE LA QUE DEBIÓ REALIZARSE, MULTIPLICANDO POR EL NÚMERO DE MESES TRANSCURRIDOS DESDE LA FECHA PROGRAMADA HASTA LA DE LA REVISIÓN; POR LO TANTO, MENSUALMENTE SE HARÁ LA RETENCIÓN QUE CORRESPONDA, A FIN DE QUE LA RETENCIÓN TOTAL SEA LA PROCEDENTE. SI AL EFECTUARSE LA VERIFICACIÓN CORRESPONDIENTE AL ÚLTIMO MES DEL PROGRAMA PROCEDE HACER ALGUNA RETENCIÓN, SU IMPORTE ACUMULADO SE APLICARÁ EN FAVOR DE "EL CONTRATANTE" COMO PENA CONVENCIONAL POR EL RETRASO EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DE "EL CONTRATISTA".

*[Handwritten signature in blue ink]*

*[Official stamp and signature of the Municipality of Zitlaltepec]*  
ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
2017-2021  
EDUCACION, OBRAS PÚBLICAS, TURISMO

SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DE ZITLALTEPEC



NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/019  
INVITACIÓN A CUANDO MENOS  
TRES PERSONAS

FORMA DE ADJUDICACIÓN:

PARTIDA PRESUPUESTAL:

FONDO PARA LA  
INFRAESTRUCTURA SOCIAL  
MUNICIPAL 2018

CONTRATISTA:

R. F. C.:

FRANCISCA BENITEZ VAZQUEZ  
BEVF4810293P7

EN SU CASO, LAS CANTIDADES QUE RESULTEN DE LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES QUE SE IMPONGAN A "EL CONTRATISTA", SERÁN DEVUELTAS POR "EL CONTRATANTE" A "EL CONTRATISTA", UNA VEZ QUE EL AVANCE DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS CORRESPONDA A LO ESTIPULADO EN EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN. LA DEVOLUCIÓN DE LAS RETENCIONES QUE SE REINTEGREN A "EL CONTRATISTA", EN NINGÚN CASO PODRÁN GENERAR TASAS DE INTERÉS, RENDIMIENTOS, BONIFICACIONES O ALGÚN PAGO ADICIONAL. INDEPENDIEMENTE DE LA APLICACIÓN DE LA PENA CONVENCIONAL SEÑALADA ANTERIORMENTE, "EL CONTRATANTE" PODRÁ OPTAR ENTRE EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O LA RESCISIÓN DEL MISMO.

EN CASO DE QUE "EL CONTRATANTE" OTE POR LA RESCISIÓN DEL CONTRATO EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS, COBRARÁ Y APLICARÁ EN SU FAVOR LA TOTALIDAD DE LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO.

PARA DETERMINAR LA RETENCIÓN DE LA SANCIÓN ESTIPULADA, NO SE TOMARÁN EN CUENTA LAS DEMORAS MOTIVADAS POR CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR O POR CUALQUIER OTRA CAUSA QUE A JUICIO DE "EL CONTRATANTE" NO SEA IMPUTABLE A "EL CONTRATISTA".

**DÉCIMA SEPTIMA.- SANCIONES POR INCUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA.-** SI "EL CONTRATISTA" NO CONCLUYE LA OBRA EN LA FECHA SEÑALADA EN EL PROGRAMA, COMO SANCIÓN, "EL CONTRATANTE" RETENDRÁ DIARIAMENTE Y APLICARÁ A SU FAVOR EN FORMA MENSUAL Y HASTA EL MOMENTO EN QUE LA OBRA QUEDE CONCLUIDA, UNA CANTIDAD IGUAL AL 0.5 % (CINCO POR CIENTO) DEL IMPORTE DE LOS TRABAJOS QUE NO SE HAYAN REALIZADO EN LA FECHA DE TERMINACIÓN SEÑALADA EN EL PROGRAMA.

PARA DETERMINAR LA APLICACIÓN DE LA SANCIÓN ESTIPULADA, NO SE TOMARÁN EN CUENTA LAS DEMORAS MOTIVADAS POR CASO FORTUITO O DE FUERZA MAYOR, O CUALQUIERA OTRA CAUSA NO IMPUTABLE A "EL CONTRATISTA", YA QUE EN TAL EVENTO, DE COMÚN ACUERDO SE HARÁN AL PROGRAMA, LAS MODIFICACIONES QUE PROCEDAN.

**DÉCIMA OCTAVA.- CAUSALES DE SUSPENSIÓN TEMPORAL Y TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO.-** "EL CONTRATANTE" PODRÁ SUSPENDER TEMPORALMENTE, EN TODO O EN PARTE, LOS TRABAJOS CONTRATADOS POR CUALQUIER CAUSA JUSTIFICADA. "EL CONTRATANTE" DESIGNARÁ A LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE PODRÁN ORDENAR Y EJECUTAR LA SUSPENSIÓN Y DETERMINAR EN SU CASO, LA TEMPORALIDAD DE ÉSTA, LA QUE NO PODRÁ PRORROGARSE O SER INDEFINIDA, DANDO AVISO POR ESCRITO A "EL CONTRATISTA", SEÑALANDO LAS CAUSAS QUE LA MOTIVAN, LA FECHA DE SU INICIO Y LA DE LA REANUDACIÓN DE LOS TRABAJOS, ASÍ COMO LAS ACCIONES QUE DEBE CONSIDERAR EN LO RELATIVO AL PERSONAL, MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.

LA FECHA DE TERMINACIÓN, SE PRORROGARÁ EN IGUAL PROPORCIÓN AL PERIODO QUE COMPRENDA LA SUSPENSIÓN, SIN MODIFICAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN CONVENIDO. LA FORMALIZACIÓN SE REALIZARÁ MEDIANTE EL ACTA CIRCUNSTANCIADA DE SUSPENSIÓN.

CUANDO LAS SUSPENSIONES SE DERIVEN DE UN CASO FORTUITO O DE FUERZA MAYOR, NO EXISTIRÁ NINGUNA RESPONSABILIDAD PARA LAS PARTES, DEBIENDO SUSCRIBIR ÚNICAMENTE UN CONVENIO DONDE SE RECONOZCA EL PLAZO DE LA SUSPENSIÓN Y LAS FECHAS DE REINICIO Y TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS SIN MODIFICAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN, ESTABLECIDO EN EL CONTRATO. SIN EMBARGO, CUANDO LOS TRABAJOS RESULTEN DAÑADOS Y DESTRUIDOS Y ÉSTOS REQUIERAN SER REHABILITADOS O REPUESTOS, DEBERÁN RECONOCERSE Y PAGARSE MEDIANTE LA ELABORACIÓN DE UN CONVENIO.



MARIA DOLORES MENDOZA BAEZ  
ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
2017-2021

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
2017-2021  
EDUCACION, OBRAS  
PÚBLICAS, TURISMO

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
OBRAS PÚBLICAS  
2017-2021

SECRETARIO DEL  
M. AYUNTAMIENTO  
DE ZITLALTEPEC  
DE T.L.S. TLAX.





NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/019  
INVITACIÓN A CUANDO MENOS  
TRES PERSONAS

FORMA DE ADJUDICACIÓN:  
PARTIDA PRESUPUESTAL

FONDO PARA LA  
INFRAESTRUCTURA SOCIAL  
MUNICIPAL 2018

CONTRATISTA:

FRANCISCA BENITEZ VAZQUEZ  
BEVF4810293P7

R. F. C.:

"EL CONTRATANTE" PODRÁ DAR POR TERMINADOS ANTICIPADAMENTE LOS CONTRATOS CUANDO EXISTAN RAZONES DE INTERÉS GENERAL; SURJAN CAUSAS JUSTIFICADAS QUE IMPIDAN LA CONTINUACIÓN DE LOS TRABAJOS, Y SE DEMUESTRE QUE DE CONTINUAR CON LAS OBLIGACIONES PACTADAS SE OCASIONARÍA UN DAÑO O PERJUICIO GRAVE AL MUNICIPIO DE ZITLALTEPEC DE TRINIDAD SANCHEZ SANTOS, TLAX. O BIEN NO SEA POSIBLE DETERMINAR LA TEMPORALIDAD DE LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS.

**DÉCIMA NOVENA.- CAUSALES DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.-** "EL CONTRATANTE" PODRÁ EN CUALQUIER MOMENTO RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE ESTE CONTRATO POR RAZONES DE INTERÉS GENERAL O POR INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DE "EL CONTRATISTA", DERIVADAS DEL CONTRATO, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS, Y DEMÁS LEGISLACIÓN QUE RIJAN A LAS OBRAS PÚBLICAS O LOS SERVICIOS RELACIONADOS CON ÉSTAS.

"AMBAS PARTES" CONVIENEN EN QUE EL CONTRATO PODRÁ SER RESCINDIDO EN CASOS DE INCUMPLIMIENTO, Y AL RESPECTO ACEPTAN QUE CUANDO "LA CONTRATANTE" SEA EL QUE DETERMINE RESCINDIRLO, DICHA RESCISIÓN OPERARÁ DE PLENO DERECHO Y SIN NECESIDAD DE DECLARACIÓN JUDICIAL, BASTANDO PARA QUE SE CUMPLA EL PROCEDIMIENTO QUE SE ESTABLECE EN LA CLÁUSULA VIGÉSIMA EN TANTO QUE SI ES "EL CONTRATISTA" QUIEN DECIDE RESCINDIRLO, SERÁ NECESARIO QUE ACUDA ANTE AUTORIDAD JUDICIAL Y OBTENGA LA RESOLUCIÓN DEFINITIVA CORRESPONDIENTE.

LAS CAUSAS DE RESCISIÓN POR PARTE DE "LA CONTRATANTE", SON LAS QUE A CONTINUACIÓN SE SEÑALAN:

- 1) SI POR CAUSAS IMPUTABLES A "EL CONTRATISTA", ÉSTE NO INICIA LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DENTRO DE LOS QUINCE DÍAS SIGUIENTES A LA FECHA CONVENIDA SIN CAUSA JUSTIFICADA.
- 2) SI "EL CONTRATISTA" INTERRUMPE INJUSTIFICADAMENTE LOS TRABAJOS O SE NIEGA A REPARAR O REPONER ALGUNA PARTE DE ELLOS, QUE "EL CONTRATANTE" HUBIERE DETECTADO COMO DEFECTUOSA O POR NO CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES REQUERIDAS.
- 3) SI "EL CONTRATISTA" NO EJECUTA PARCIAL O TOTALMENTE LOS TRABAJOS DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN ESTE CONTRATO O SIN MOTIVO JUSTIFICADO, NO ACATA LAS ÓRDENES DADAS POR EL RESIDENTE DE OBRA O POR LA SUPERVISORA DESIGNADA.
- 4) SI "EL CONTRATISTA" NO DA CUMPLIMIENTO A LOS PROGRAMAS DE EJECUCIÓN POR FALTA DE MATERIALES, TRABAJADORES O EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, Y A JUICIO DE "EL CONTRATANTE" EL ATRASO PUEDA DIFICULTAR LA TERMINACIÓN SATISFACTORIA DE LOS TRABAJOS EN EL PLAZO ESTIPULADO. NO IMPLICA RETRASO EN EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LA OBRA Y POR LO TANTO NO SE CONSIDERARÁ COMO INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y CAUSA DE SU RESCISIÓN, CUANDO EL ATRASO TENGA LUGAR POR LA FALTA DE INFORMACIÓN REFERENTE A PLANOS, ESPECIFICACIONES O NORMAS DE CALIDAD DE ENTREGA FÍSICA DE LAS ÁREAS DE TRABAJO Y DE ENTREGA OPORTUNA DE MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE DE LICENCIAS Y PERMISOS QUE DEBAS PROPORCIONAR O SUMINISTRAR "EL CONTRATANTE".
- 5) SI "EL CONTRATISTA" ES DECLARADO EN CONCURSO MERCANTIL EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE CONCURSOS MERCANTILES.
- 6) SI SUBCONTRATARA PARTES O EL TOTAL DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO, SIN LA AUTORIZACIÓN

*[Handwritten signature]*

**ZITLALTEPEC DE TRINIDAD SANCHEZ SANTOS, TLAX. 2017-2021**

**EDUCACION, OBRAS PÚBLICAS, TURISMO**

**MARIA DOLORES MENDOZA BAEZ**  
ZITLALTEPEC DE TRINIDAD SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
2017-2021

**ZITLALTEPEC SINDICATO DE ACCIONES 2017 - 2021**

*[Handwritten signature]*

**ZITLALTEPEC DE TRINIDAD SANCHEZ SANTOS, TLAX. 2017-2021**

**OBRAS PÚBLICAS**



NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/019  
INVITACIÓN A CUANDO MENOS  
TRES PERSONAS

FORMA DE ADJUDICACIÓN:  
PARTIDA PRESUPUESTAL:

FONDO PARA LA  
INFRAESTRUCTURA SOCIAL  
MUNICIPAL 2018

CONTRATISTA:  
R. F. C.:

FRANCISCA BENITEZ VAZQUEZ  
DEVE4810293P7

- 7) SI "EL CONTRATISTA" CEDE LOS DERECHOS DE COBRO DERIVADOS DEL CONTRATO, SIN CONTAR CON LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE "EL CONTRATANTE".
  - 8) SI "EL CONTRATISTA" NO DA A "EL CONTRATANTE" Y A LAS AUTORIDADES QUE TENGAN FACULTAD DE INTERVENIR, LAS FACILIDADES Y DATOS NECESARIOS PARA LA INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y SUPERVISIÓN DE LOS MATERIALES Y TRABAJOS.
  - 9) SI "EL CONTRATISTA" CAMBIA SU NACIONALIDAD POR OTRA EN EL CASO DE QUE HAYA SIDO ESTABLECIDO COMO REQUISITO, TENER UNA DETERMINADA NACIONALIDAD. Y EN EL CASO DE SER EXTRANJERO INVOCARA LA PROTECCIÓN DE SU GOBIERNO, EN RELACIÓN CON EL CONTRATO.
  - 10) EN GENERAL, POR EL INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE "EL CONTRATISTA" DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO Y SUS ANEXOS, DE LAS LEYES Y REGLAMENTOS APLICABLES.
  - 11) SI "EL CONTRATISTA" NO PRESENTA OPORTUNAMENTE A "EL CONTRATANTE" LAS PÓLIZAS DE FIANZAS A QUE SE HACEN REFERENCIA EN LA CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA DEL PRESENTE CONTRATO, O CUANDO AÚN PRESENTÁNDOLAS, ÉSTAS NO SATISFAGAN LAS CONDICIONES ESTIPULADAS.
- EN CASO DE INCUMPLIMIENTO O VIOLACIÓN POR PARTE DE "EL CONTRATISTA" DE CUALQUIERA DE LAS ESTIPULACIONES DEL CONTRATO, "EL CONTRATANTE" PODRÁ OPTAR ENTRE EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO Y EL PAGO DE LAS PENAS CONVENIDAS, O DECLARAR LA RESCISIÓN CONFORME AL PROCEDIMIENTO QUE SE SEÑALA EN EL PRESENTE CONTRATO.

EN LA NOTIFICACIÓN QUE "EL CONTRATANTE" REALICE A "EL CONTRATISTA", RESPECTO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN, SE SEÑALARÁN LOS HECHOS QUE LA MOTIVARON, RELACIONÁNDOLO CON LAS CONSIDERACIONES ESPECIFICAS QUE SE CONSIDEREN HAN SIDO INCUMPLIDAS.

EN CASO DE RESCISIÓN DEL CONTRATO POR CAUSAS IMPUTABLES A "EL CONTRATISTA", UNA VEZ EMITIDA LA DETERMINACIÓN RESPECTIVA, "EL CONTRATANTE" PRECAUTORIAMENTE Y DESDE EL INICIO DE LA MISMA, SE ABSTENDRÁ DE CUBRIR LOS IMPORTES RESULTANTES DE TRABAJOS EJECUTADOS AÚN NO LIQUIDADOS, HASTA QUE SE OTORQUE EL FINIQUITO QUE PROCEDA, LO QUE DEBERÁ EFECTUARSE DENTRO DE LOS 30 (TREINTA) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DE LA COMUNICACIÓN DE DICHA TERMINACIÓN, A FIN DE PROCEDER A HACER EFECTIVAS LAS GARANTÍAS. EN DICHO FINIQUITO DEBERÁ PREVERSE EL SOBRECOSTO DE LOS TRABAJOS AÚN NO EJECUTADOS QUE SE ENCUENTREN ATRASADOS CONFORME AL PROGRAMA VIGENTE, ASÍ COMO LO RELATIVO A LA RECUPERACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE, EN SU CASO, LE HAYAN SIDO ENTREGADOS.

"EL CONTRATISTA" ESTARÁ OBLIGADO A DEVOLVER A "EL CONTRATANTE", EN UN PLAZO DE 10 (DIEZ) DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO, TODA LA DOCUMENTACIÓN, MATERIALES Y EQUIPO QUE ÉSTE LE HUBIERE ENTREGADO PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.

SI "EL CONTRATANTE" OPTA POR LA RESCISIÓN, "EL CONTRATISTA" ESTARÁ OBLIGADO A PAGAR POR CONCEPTO DE DAÑOS Y PERJUICIOS UNA PENA CONVENCIONAL QUE SERÁ POR EL MONTO DE LAS GARANTÍAS OTORGADAS POR "EL CONTRATISTA" Y EN CASO DE QUE ÉSTAS NO SEAN SUFICIENTES, PAGARÁ EL EXCEDENTE.

DE OCURRIR LOS SUPUESTOS ESTABLECIDOS EN ESTA CLÁUSULA, "EL CONTRATANTE" COMUNICARÁ POR ESCRITO LA RESCISIÓN A "EL CONTRATISTA", MISMA QUE DEBERÁ REALIZARSE MEDIANTE ACTA CIRCUNSTANCIADA QUE CONTEMPLA LOS REQUISITOS DEL SEGUNDO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 67 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS. POSTERIORMENTE LO HARÁ DEL CONOCIMIENTO DE LA CONTRALORÍA DEL EJECUTIVO ESTATAL.

*[Handwritten signature]*



MARIA DOLORES MENDOZA BAEZ  
ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
2017-2021

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
2017-2021  
EDUCACION, OBRAS  
PÚBLICAS, TURISMO

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
OBRAS PÚBLICAS  
2017-2021



NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/019  
INVITACIÓN A CUANDO MENOS  
TRES PERSONAS

FORMA DE ADJUDICACIÓN:  
PARTIDA PRESUPUESTAL

FONDO PARA LA  
INFRAESTRUCTURA SOCIAL  
MUNICIPAL 2018

CONTRATISTA:  
R. F. C.:

FRANCISCA BENITEZ VAZQUEZ  
BEVF4810293P7

**VIGÉSIMA.- PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN.-** EL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN SE LLEVARÁ A CABO CONFORME A LO SIGUIENTE:

SE INICIARÁ A PARTIR DE QUE A "EL CONTRATISTA" LE SEA COMUNICADO EL INCUMPLIMIENTO QUE HAYA INCURRIDO, PARA QUE EN UN TÉRMINO DE 10 (DIEZ) DÍAS HÁBILES EXPONGA LO QUE A SU DERECHO CONVENGA Y APORTE, EN SU CASO, LAS PRUEBAS QUE ESTIME PERTINENTES.

UNA VEZ TRANSCURRIDO EL TÉRMINO A QUE SE REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR, DENTRO DE LOS CINCO DÍAS SIGUIENTES, SE RESOLVERÁ CONSIDERANDO LOS ARGUMENTOS Y PRUEBAS QUE HUBIERE HECHO VALER.

LA DETERMINACIÓN DE DAR O NO POR RESCINDIDO EL CONTRATO, DEBERÁ SER DEBIDAMENTE FUNDADA, MOTIVADA Y NOTIFICADA A "EL CONTRATISTA" DENTRO DE LOS 10 (DIEZ) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE SE HUBIERE DICTADO LA MISMA.

EN CASO DE SUSPENSIÓN, RESCISIÓN ADMINISTRATIVA O TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL PRESENTE CONTRATO SE OBSERVARÁ POR "AMBAS PARTES" EL SIGUIENTE PROCEDIMIENTO:

I. CUANDO SE DETERMINE LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS O SE RESCINDA EL CONTRATO POR CAUSAS IMPUTABLES A "EL CONTRATANTE", SE PROCEDERÁ CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN I, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.

II. EN CASO DE RESCISIÓN DEL CONTRATO POR CAUSAS IMPUTABLES A EL CONTRATISTA", SE PROCEDERÁ CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN II, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.

III. CUANDO SE DEN POR TERMINADOS LOS TRABAJOS ANTICIPADAMENTE SE PROCEDERÁ CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN III, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.

IV. CUANDO SEA POR CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR QUE SE IMPOSIBILITE LA CONTINUACIÓN DE LOS TRABAJOS SE PROCEDERÁ CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.

EN CUALQUIER DE LOS CASOS ANTERIORMENTE SEÑALADOS, "EL CONTRATANTE" UNA VEZ COMUNICADA LA HIPÓTESIS QUE SE ACTUALICE, TOMARÁ INMEDIATA POSESIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS PARA HACERSE CARGO DEL INMUEBLE O LAS INSTALACIONES RESPECTIVAS, LEVANTANDO, CON O SIN LA COMPARECENCIA DEL CONTRATISTA, ACTA CIRCUNSTANCIADA DEL ESTADO EN QUE SE ENCUENTRAN LOS TRABAJOS.

**VIGÉSIMA PRIMERA.- CASOS FORTUITOS O DE FUERZA MAYOR.-** "AMBAS PARTES" CONSIDERAN POR CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR AQUELLOS CASOS O ACONTECIMIENTOS AJENOS A LA VOLUNTAD DE AMBOS CONTRATANTES.

EN TAL SUPUESTO, "EL CONTRATANTE" PODRÁ RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE EL CONTRATO E INCLUSO "EL CONTRATISTA" PODRÁ SOLICITAR LA SUSPENSIÓN O TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO, SUJETÁNDOSE AL PROCEDIMIENTO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA LEY DE OBRA PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.

NO SE CONSIDERARÁ CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR, CUALQUIER ACONTECIMIENTO RESULTANTE DE LA FALTA DE PREVISIÓN DE PARTE DE "EL CONTRATISTA".

*[Handwritten signature]*

**ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SÁNCHEZ SANTOS, TLAX.  
2017-2021**  
**EDUCACION, OBRAS  
PÚBLICAS, TURISMO**





NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/019

FORMA DE ADJUDICACIÓN:

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

PARTIDA PRESUPUESTAL:

FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2018

CONTRATISTA:

FRANCISCA BENITEZ VAZQUEZ

R. F. C.:

BEVF4810293P7

**VIGÉSIMA SEGUNDA.- RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA.-** "EL CONTRATISTA" SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CUANDO ÉSTOS NO SE HAYAN REALIZADO DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO, SUS ANEXOS O CONFORME A LAS ÓRDENES DE "EL CONTRATANTE" O LAS DE LA EMPRESA SUPERVISORA DADAS POR ESCRITO.

SI "EL CONTRATISTA" REALIZA TRABAJOS FUERA DE LOS INDICADOS Y AUTORIZADOS EXPRESAMENTE POR "EL CONTRATANTE", INDEPENDIEMENTE DE LA RESPONSABILIDAD EN QUE INCURRA POR LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS EXCEDENTES, NO TENDRÁ DERECHO A RECLAMAR PAGO ALGUNO POR ELLO. EN EL CASO DE QUE LOS HUBIERE, DEBERÁ DE INFORMAR A "EL CONTRATANTE" POR ESCRITO Y CON ANTELACIÓN A SU EJECUCIÓN, A FIN DE OBTENER POR PARTE DE "EL CONTRATANTE" LA AUTORIZACIÓN ESCRITA CORRESPONDIENTE. "EL CONTRATISTA" DEBERÁ SUJETARSE A TODOS LOS REGLAMENTOS U ORDENAMIENTOS DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN, AMBIENTALES, SEGURIDAD Y USO DE LA VÍA PÚBLICA, Y A LAS DISPOSICIONES QUE CON BASE EN AQUELLOS, TENGA ESTABLECIDAS "LA CONTRATANTE" PARA LA EJECUCIÓN DE SUS TRABAJOS.

"EL CONTRATISTA" SERÁ RESPONSABLE DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE CAUSE A "EL CONTRATANTE" O A TERCERAS PERSONAS, CON MOTIVO DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, O POR NO SUJETARSE AL CONTRATO POR INOBSERVANCIA DE LAS INSTRUCCIONES DADAS POR ESCRITO POR "EL CONTRATANTE" O LA EMPRESA SUPERVISORA POR VIOLACIÓN A LAS LEYES Y REGLAMENTOS APLICABLES.

**VIGÉSIMA TERCERA.- GARANTÍAS.-** "EL CONTRATISTA", PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, OFRECE LAS SIGUIENTES GARANTÍAS:

A).- GARANTÍA DE ANTICIPO. (100 % DEL MONTO DEL ANTICIPO OTORGADO). CUANDO LOS TRABAJOS SE REALICEN EN MÁS DE UN EJERCICIO PRESUPUESTARIO, LAS GARANTÍAS DE LOS ANTICIPOS DEBERÁN ENTREGARSE POR "EL CONTRATISTA" PARA EL PRIMER EJERCICIO, DENTRO DEL PLAZO DE DIEZ DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE NOTIFICACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO O FALLO, Y PARA LOS EJERCICIOS POSTERIORES, DENTRO DEL PLAZO DE DIEZ DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE "LA CONTRATANTE" LE NOTIFIQUE POR ESCRITO A "EL CONTRATISTA" EL MONTO DEL ANTICIPO QUE SE OTORGARÁ CONFORME A LA INVERSIÓN AUTORIZADA AL CONTRATO PARA EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE.

B).- GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE LOS CONTRATOS. (10% DEL MONTO DEL CONTRATO). EN EL PRIMER EJERCICIO, DEBERÁ ENTREGARSE DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE SE RECIBA LA NOTIFICACIÓN POR ESCRITO DEL FALLO DE LA LICITACIÓN, PERO INVARIABEMENTE ANTES DE LA FIRMA DEL CONTRATO. PARA EJERCICIOS POSTERIORES DEBERÁ SER ENTREGADA DENTRO DE IGUAL PLAZO, CONTADO A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE NOTIFIQUE POR ESCRITO A "EL CONTRATISTA", EL MONTO DE LA INVERSIÓN AUTORIZADA.

MARIA DOLORES MENDOZA BAEZ  
ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.

CUANDO LOS TRABAJOS SE REALICEN EN MÁS DE UN EJERCICIO PRESUPUESTARIO, LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEBERÁ SUBSTITUIRSE EN EL O LOS SIGUIENTES EJERCICIOS, POR OTRA U OTRAS EQUIVALENTES AL IMPORTE DE LOS TRABAJOS FALTANTES POR EJECUTAR, ACTUALIZANDO LOS IMPORTES DE ACUERDO CON LOS AJUSTES DE COSTOS AUTORIZADOS Y MODIFICACIONES CONTRACTUALES.

*[Handwritten signature]*

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
2017-2021  
EDUCACION, OBRAS  
PÚBLICAS, TURISMO

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
OBRAS PÚBLICAS  
2017-2021



NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/019  
INVITACIÓN A CUANDO MENOS  
TRES PERSONAS

FORMA DE ADJUDICACIÓN:  
PARTIDA PRESUPUESTAL

FONDO PARA LA  
INFRAESTRUCTURA SOCIAL  
MUNICIPAL 2018

CONTRATISTA:

FRANCISCA BENITEZ VAZQUEZ  
BEVF4810293P7

R. F. C.:

C).- GARANTÍA DE VICIOS OCULTOS. CONCLUIDA LA OBRA O LOS TRABAJOS, NO OBSTANTE A SU RECEPCIÓN FORMAL, "EL CONTRATISTA", A SU ELECCIÓN, DEBERÁ PRESENTAR LA GARANTÍA DE VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO MEDIANTE LA INTEGRACIÓN DE FIANZA POR EL EQUIVALENTE AL 10 % (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJOS.. ESTA GARANTÍA SE LIBERARÁ UNA VEZ TRANSCURRIDOS DOCE MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS, SIEMPRE QUE DURANTE ESE PERIODO NO HAYA SURGIDO UNA RESPONSABILIDAD A CARGO DE "EL CONTRATISTA".

LAS GARANTÍAS SE OTORGAN A FAVOR DEL MUNICIPIO DE ZITLALTEPEC DE TRINIDAD SANCHEZ SANTOS TLAXCALA .

VIGÉSIMA CUARTA.- DOMICILIO. PARA EFECTOS LEGALES DEL PRESENTE CONTRATO, LAS PARTES SEÑALAN COMO SU DOMICILIO:

"EL CONTRATANTE".- UBICADO EN:  
PALACIO MUNICIPAL S/N, SAN PABLO ZITLALTEPEC TLAXCALA, C.P 90590

"EL CONTRATISTA".- UBICADO EN:  
AVE. DEL TRABAJO No 54, LOCALIDAD SANTA MARIA TEXMELUCAN, TLAHUAPAN PUEBLA C.P. 74

VIGÉSIMA QUINTA.- RESOLUCIÓN DE DISCREPANCIAS.- "AMBAS PARTES" SE OBLIGAN A QUE CUALQUIER DISCREPANCIA FUTURA, DE CARÁCTER TÉCNICO O ADMINISTRATIVO QUE, DE NINGUNA MANERA IMPLIQUEN UNA AUDIENCIA DE CONCILIACIÓN, SE PROCEDERÁ DE LA SIGUIENTE FORMA:

- I. LA PARTE QUE CONOZCA DE LA DISCREPANCIA LO HARÁ DEL CONOCIMIENTO PREFERENTEMENTE MEDIANTE ESCRITO A LA OTRA PARTE, PARA QUE ESTA EN UN TÉRMINO NO MAYOR A 10 (DIEZ), DÍAS NATURALES DÉ SU OPINIÓN O INSTRUCCIÓN CORRESPONDIENTE.
- II. EN CASO DE QUE PERSISTA LA DISCREPANCIA O NO SEA ACEPTADA POR LA PARTE QUE DIO AVISO, SOLICITARÁ UNA REUNIÓN PARA EFECTO DE QUE SE TRATE EL ASUNTO CON LA MAYOR BREVEDAD POSIBLE.
- III. EN CUALQUIER CASO SE DEBERÁ HACER CONSTAR POR ESCRITO LAS DETERMINACIONES TOMADAS POR "AMBAS PARTES".

EL ANTERIOR PROCEDIMIENTO SÓLO ES APLICABLE CUANDO LAS DISCREPANCIAS NO IMPLIQUEN UNA CONTROVERSIA ENTRE "AMBAS PARTES", PUES DE LO CONTRARIO SE ESTARÁ A LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA SIGUIENTE.

MARIA DOLORES MENDOZABAEZ  
ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.

VIGÉSIMA SEXTA.- INTERPRETACIÓN Y JURISDICCIÓN PARA TODO LO RELATIVO A CONTROVERSIAS QUE SE SUSCITEN CON MOTIVO DE LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO PARA TODO AQUELLO QUE NO ESTE EXPRESAMENTE ESTIPULADO EN EL MISMO, SE APLICARÁ SUPLETORIAMENTE EL CÓDIGO CIVIL Y DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE TLAXCALA Y A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES DEL ESTADO, QUIENES EN SU CASO CONOCERÁN DE LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DECRETADA, LA QUE SE CONSIDERA EJECUTIVA DESDE SU NOTIFICACIÓN. POR LO TANTO, "EL CONTRATISTA" RENUNCIA AL FUERO QUE PUDIERA CORRESPONDERLE POR RAZÓN DE SU DOMICILIO O NACIONALIDAD PRESENTE O FUTURA POR CUALQUIER OTRA CAUSA.

*[Handwritten signature]*

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
2017-2021  
EDUCACION, OBRAS  
PÚBLICAS, TURISMO

ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
2017-2021  
OBRAS PÚBLICAS

CONSISTENTE EN LA AV. DEL TRABAJO No 54, C.P. 74100 Santa María Texmelucan, Tlaxcala, Puebla. Tel. (044) 245 195 09

M. AYUNTAMIENTO DE ZITLALTEPEC DE T.S.S. TLAX. 2017 2021



NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/019  
INVITACIÓN A CUANDO MENOS  
TRES PERSONAS

FORMA DE ADJUDICACIÓN:  
PARTIDA PRESUPUESTAL:

FONDO PARA LA  
INFRAESTRUCTURA SOCIAL  
MUNICIPAL 2018


CONTRATISTA:  
R. F. C.:

FRANCISCA BENITEZ VAZQUEZ  
BEVF4810293P7

LEÍDO QUE FUE ESTE CONTRATO POR SUS OTORGANTES Y DEBIDAMENTE ENTERADOS DE SU CONTENIDO Y ALCANCE, LO RATIFICAN Y FIRMAN DE CONFORMIDAD EN EL MUNICIPIO DE ZITLALTEPEC DE TRINIDAD SANCHEZ SANTOS, TLAX., A 05 DE JULIO DEL 2018

POR EL CONTRATANTE:

  
C. CRUZ ALEJANDRO JUAREZ CAJICA  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

  
ING. RAUL SOTO PERALTA  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS.

  
LIC. JONATAN EMILIANO GALICIA ZAMORA  
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

  
LIC. A. ADOLFO ISLAS BARRANCO  
TESORERO

  
ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
2017-2021  
EDUCACION, OBRAS  
PUBLICAS, TURISMO

  
ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
2017-2021  
OBRAS PÚBLICAS  
C.P. ADOLFO ISLAS BARRANCO  
TESORERO  
C.P. 74100  
Av del Trabajo No. 54  
Santa Maria Texmelucan, Tlaxiahuapan, Puebla, México  
Tel: 01944 244 399 21  
C.O.S. S.I.E.C.I.C.C.

  
MARIA DOLORES MENDOZA BAEZ  
ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
2017-2021  
S.I.E.C.I.C.C.



NUMERO DE CONTRATO

MZ-DOP-FISM/18/019  
INVITACION A CUANDO MENOS  
TRES PERSONAS

FORMA DE ADJUDICACIÓN:  
PARTIDA PRESUPUESTAL:

FONDO PARA LA  
INFRAESTRUCTURA SOCIAL  
MUNICIPAL 2018

CONTRATISTA:  
R. F. C.:

FRANCISCA BENITEZ VAZQUEZ  
BEVF4810293P7



C. MARIA DOLORES MENDOZA BAEZ  
SINDICO MUNICIPAL

MARIA DOLORES MENDOZA BAEZ  
ZITLALTEPEC DE TRINIDAD  
SANCHEZ SANTOS, TLAX.  
2017-2021  
SINDICO



C. YADIRA DURAN VALDEZ  
REGIDOR DE OBRAS PUBLICAS



POR EL CONTRATISTA



FRANCISCA BENITEZ VAZQUEZ

